



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83164410</b>
Prix	<b>913 000 €</b>

# Marseille 7Eme

## Appartement à vendre (13007)

C'est au sein du très prisé quartier de Bompard, issue d'une réhabilitation totale d'une ancienne usine que Barnes Immobilier vous propose à la vente cet appartement de T4 avec sa vue mer. Situé au 3ème étage, d'une petite copropriété à taille humaine de 43 logements, ce spacieux appartement de plus de 88 m2 habitable avec sa terrasse de près de 32 m2 se décompose comme suit: La pièce de vie de 32 m2 s'ouvre sur une spacieuse terrasse avec sa vue mer exposée plein sud de 32 m2. L'espace nuit est composé de 3 chambres dont une chambre de maître avec sa salle d'eau et ses rangements de plus de 18 m2. Les deux autres chambres de près de 11 m2 chacune se partagent une spacieuse salle d'eau avec douche à l'italienne. Une place de stationnement complète ce bien exceptionnel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Contact: Brigitte Reina 06 49 55 43 99 Honoraires à la charge du vendeur

## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)