



Pièces	5 Pièces
Superficie	415 m²
Référence	83161167
Prix	2 581 000 €

Marseille 7Eme

Appartement à vendre (13007)

C'est au sein du très prisé quartier de Bompard, issue d'une réhabilitation totale d'une ancienne usine que Barnes Immobilier vous propose à la vente cet appartement de T5 avec sa vue mer à couper le souffle. Situé au 3ème et dernier étage, d'une petite copropriété à taille humaine de 43 logements, ce spacieux appartement de 194 m² habitable avec ses 3 terrasses plein ciel se décompose comme suit: Au niveau principal, la majestueuse pièce de vie de 75 m² s'ouvre sur 3 terrasses plein ciel de 15 m², 26 m² et 180 m². Le séjour cathédrale bénéficie d'une spectaculaire hauteur sous plafond ce qui confère à ce bien un cachet et des volumes exceptionnels. Ce niveau est complété par buanderie et une master room. L'étage est composé de deux espaces nuits. Une très belle chambre de maître avec sa salle d'eau et son dressing de plus de 28 m². Deux autres chambres avec placard de 13,5 m² et 20 m², se partageant une salle d'eau. Deux places de stationnement complètent ce bien exceptionnel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact: Brigitte Reina 06 49 55 43 99

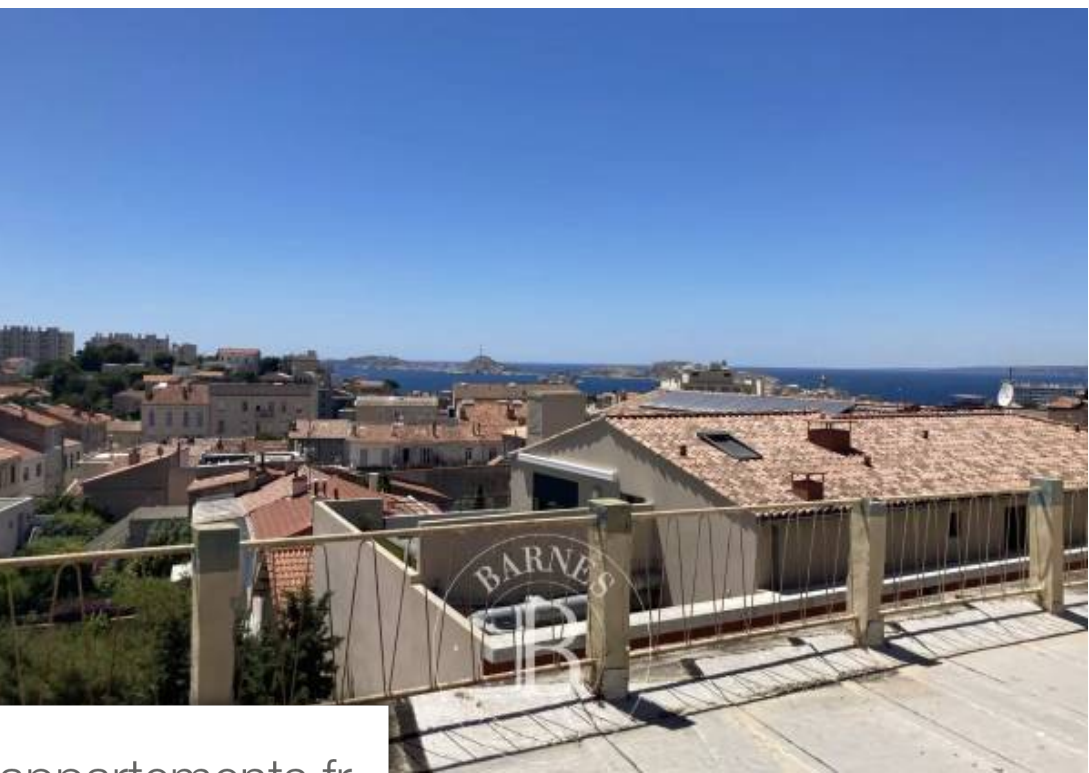
BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

