



LINARES
IMMOBILIER

Pièces	3 Pièces
Superficie	57 m²
Référence	2206
Prix	299 000 €

Marseille 7^{Eme}

Appartement à vendre (13007)

Llinares immobilier vous propose : love in endoume, un bel appartement de 57m2 avec balcon avec de belles prestations entre saint-victor et les catalans. Vous serez charmés par l'ambiance chaleureuse de sa lumineuse pièce de VI avec sa cuisine toute équipée ouverte sur le salon pour d'agréables moments en famille et/ou amis. Une chambre, un bureau (ou chambre d'enfant), une jolie salle d'eau un wc , un balcon et une cave complètent ce bien. Ascenseur et de faibles charges pour ce bel appartement proche des toutes commodités : transports en commun, axes autoroutiers, commerces... Contact joffrey mesureau 07 50 12 23 13attestation collaborateur : adc13102023000001558rcp : 79141601- copropriété : .. Lots-procédure en cours : non- charges annuelles : 700€ (50€/mois : ascenseur, assurance immeuble, entretien parties communes,..)- taxe foncière : 1060€/an-honoraires inclus de 3,23% à la charge du vendeur- classe énergie C et classe climat a- montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basés sur les prix de l'énergie de 2021 : entre 580€ et 784€- les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER



www.maisonsetappartements.fr



LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER