

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>216 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84469372</b>
Prix	<b>1 320 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

En exclusivité, élégant appartement traversant idéalement placé au sein du carré d'or. Rare, cet appartement est situé au 4ème étage (avec ascenseurs) d'un immeuble intimiste style art déco, parfaitement entretenu et chic. Seul à l'étage ce lumineux appartement de 216m<sup>2</sup> se compose ainsi :une large entrée avec bureau dessert l'espace de VI, côté sud, ainsi qu'une vaste cuisine de type industriel avec espace dinatoire et une buanderie. L'espace nuit est au calme, les trois chambres disposent chacune d'une salle de douche avec toilettes ainsi que de placards intégrés de qualité. La majestueuse suite master s'ouvre sur un balcon verdoyant dominant un jardin avec une pièce dressing pouvant être convertie en quatrième chambre. Cet appartement spacieux a été rénové en 2014 par une architecte de renom, avec de belles hauteurs sous plafond. Il dispose d'un parking, d'une grande cave (situés au rdc) et d'une chambre de service double. Un concierge assure également la tranquillité des propriétaires. Les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et chaude, l'entretien et le concierge. L'appartement est équipé d'une climatisation réversible et d'une alarme. Bien rare et à proximité des ...

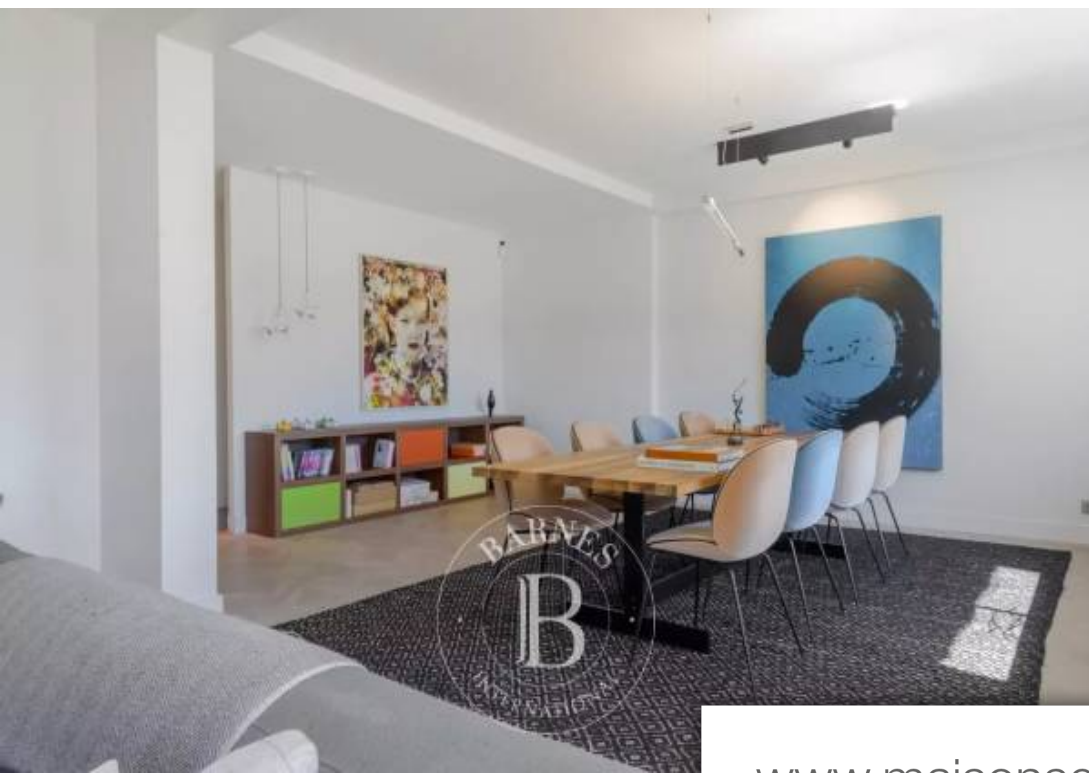
## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

