



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	84407905
Prix	1 199 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

Au sein d'une résidence sécurisée achevée en 2024, Barnes International vous propose ce bel appartement duplex en rez-de-jardin orienté sud ouest. Au rdcun bel espace de VI de 50 m2 avec un séjour, cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre parentale avec son dressing et sa salle de bain, un espace buanderie, des toilettes invités. Le tout donnant sur un beau jardin terrasse privatif de 150 m2,a l'étagedeux chambres avec terrasse, une salle d'eau avec toilettes. Les prestations? Doubles vitrages, volets électriques, climatisation gainable réversible avec pompe à chaleur. Vous pouvez acquérir un box pour deux voitures en sus. Cette résidence haut-de-gamme possède également un beau jardin, une piscine couverte, une salle de sport, un sauna. Idéalement situé près des écoles, lycées, commerces, transports, plage, cinémas et accès autoroutiers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le géorisques : www.Georisques.Gouv.Frcontact sophie bocobza +33(0)7 85 78 32 90agent commercial ei (rsac 502 958 283) honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,600 €/an - sophie bocobza - agent commercial - ...

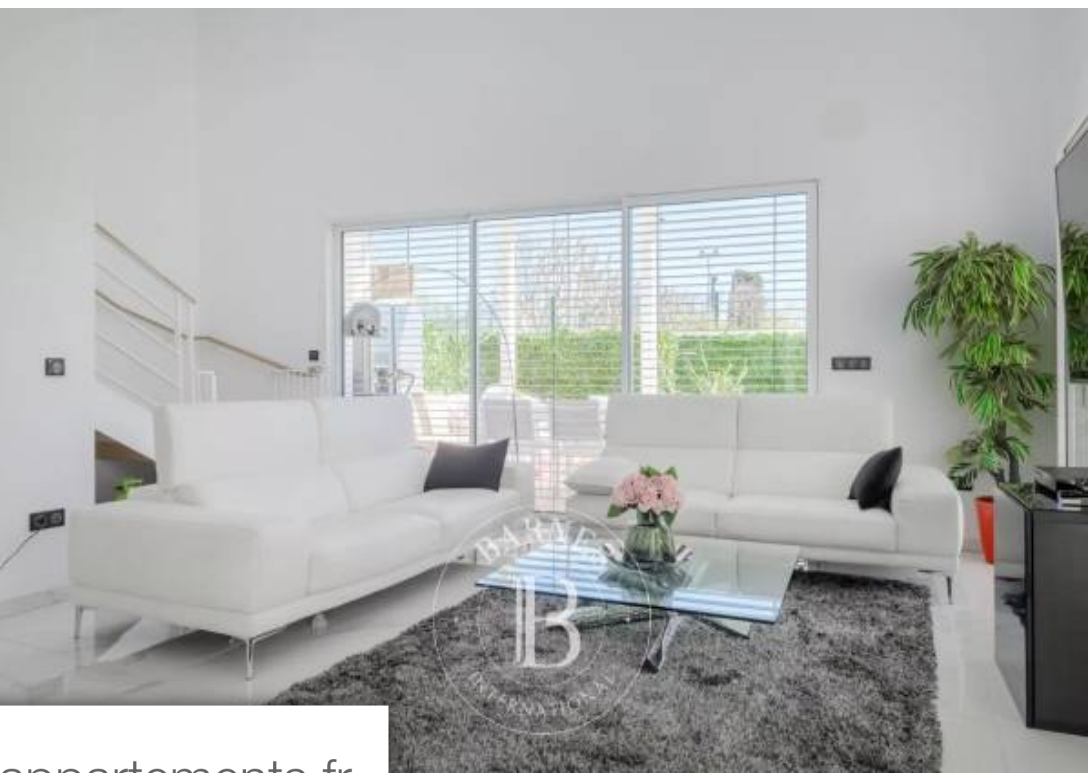
BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

