



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m²</b>
Référence	<b>86722433</b>
Prix	<b>990 000 €</b>

## Marseille 8Eme

### Appartement à vendre (13008)

Au cœur de l'une des résidences les plus recherchées du 8ème arrondissement, découvrez cet appartement d'environ 110 m², niché en étage élevé, offrant une vue panoramique spectaculaire sur la mer et la végétation environnante. Dès l'entrée, les volumes généreux et la luminosité naturelle séduisent immédiatement. Le vaste salon-séjour s'ouvre harmonieusement sur une superbe terrasse, véritable prolongement de l'espace de vie, invitant à profiter d'un panorama profond sur la Méditerranée, dans un calme absolu et sans aucun vis-à-vis. Traversant et exposé plein sud, l'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. La cuisine indépendante, entièrement équipée, donne accès à une seconde terrasse. Elle offre également un fort potentiel d'évolution, avec la possibilité de créer une troisième chambre et d'ouvrir la cuisine sur le séjour pour un espace de réception encore plus contemporain. L'espace nuit se compose actuellement de deux chambres confortables, chacune disposant de sa propre salle d'eau ou salle de bain et d'un accès terrasse, complété par de nombreux rangements ainsi qu'un dressing. Une cave vient parfaire ce bien. La résidence, sécurisée ...

## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

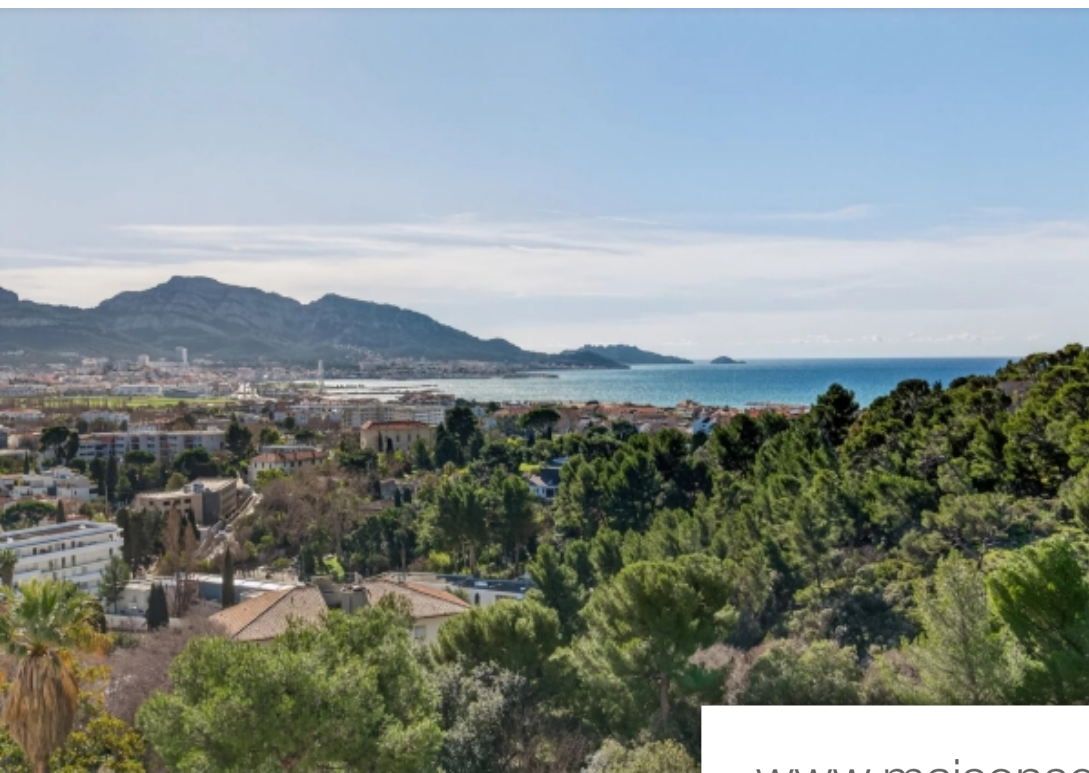
550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

