



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>202 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84193919</b>
Prix	<b>1 412 500 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

Entre Saint-Giniez et le Parc Borely, à deux pas des commerces et des écoles, au sein d'une résidence sécurisée en cours de construction, appartement familial de 202 m<sup>2</sup> en quatrième et dernier étage, avec vaste terrasse de 130 m<sup>2</sup> à la vue dégagée sur la ville. L'appartement s'ouvre par un hall d'entrée avec dressing et sépare les deux espaces de vie. Côté jour: la cuisine d'environ 27 m<sup>2</sup> s'accompagne d'un cellier et s'ouvre sur le séjour de 82 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse. Côté nuit, l'appartement offre trois chambres dont une configurée en suite avec dressing et salle d'eau. Les deux autres chambres sont accompagnées d'une salle de douche et d'une salle de bains. Deux garages doubles en sous-sol complètent ce bien. Plusieurs appartements ou maisons disponibles, nous contacter pour plus de détails. Normes de construction HQE et RT2012. 137 lots de copropriété Photos non contractuelles



## **DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL**

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)