



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	2546MA AM
Prix	225 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

Au coeur de Saint-Giniez, idéalement situé dans une petite impasse au calme, situé au rez-de-chaussée d'une maison divisée en 4 lots, appartement T2 de 35m2 avec jardin et place de parking privative. Ce bien traversant dispose côté sud d'un séjour cuisine de 22m2 ouvert sur une terrasse avec pergola, prolongée d'un jardin arboré. Côté nord, le coin nuit offre une chambre avec salle d'eau et WC, cette chambre pourra profiter d'un petit jardin nécessitant la réalisation d'une porte fenêtre. Une place de parking privative située dans le jardin de la copropriété complète ce bien. Idéal premier achat ou investissement locatif. Pour plus d'informations, Arnaud Masson au 0679830396 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

JEROME DAHER IMMOBILIER

193 rue paradis - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

