



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>39 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2548MA AM</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

Saint-Giniez, idéalement situé dans une petite impasse au calme, au premier et dernier étage d'une maison divisée en 4 lots, appartement T2 de 39m2 habitables dont 31m2 loi Carrez avec terrasse exposée sud et place de parking privative. Cet appartement se compose d'une belle pièce à vivre avec cuisine US ouverte sur la terrasse sans vis-à-vis avec vue sur jardin arboré. Une chambre en mezzanine avec salle d'eau et WC complètent cet appartement idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Vous pourrez profiter d'un emplacement idéal au coeur du quartier de Saint-Giniez avec ses commerces et animations. Contact : Arnaud Masson 06 79 83 03 96 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

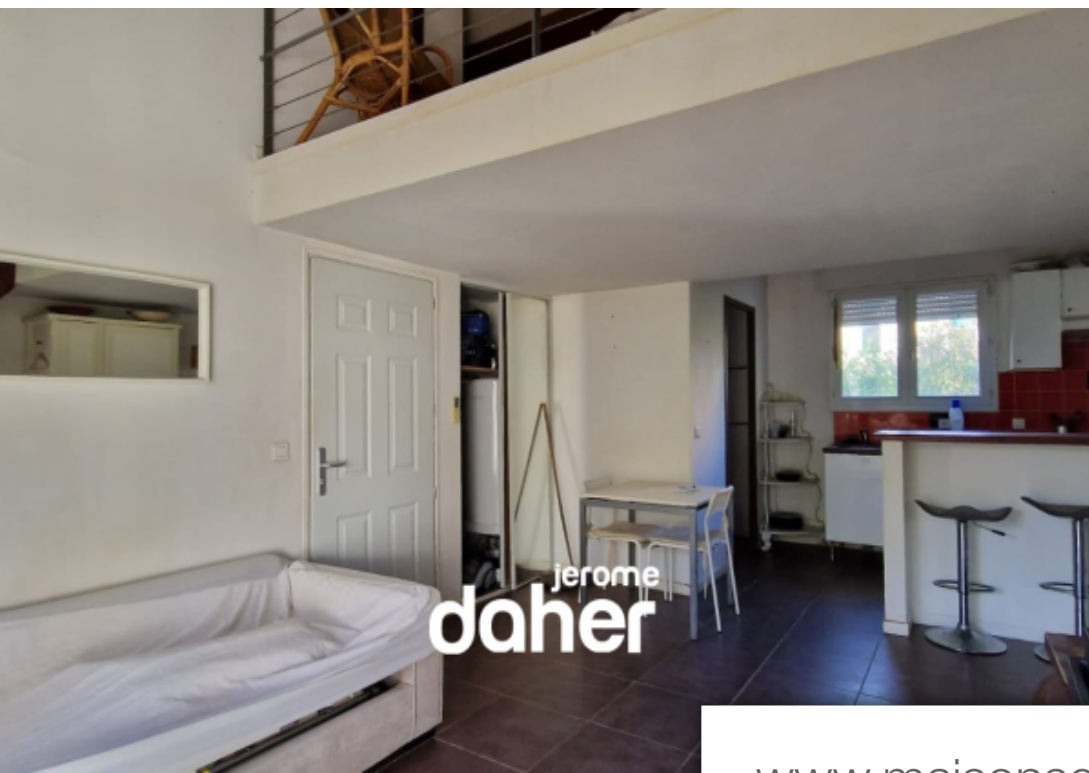
## JEROME DAHER IMMOBILIER

193 rue paradis - 13006 MARSEILLE 6EME

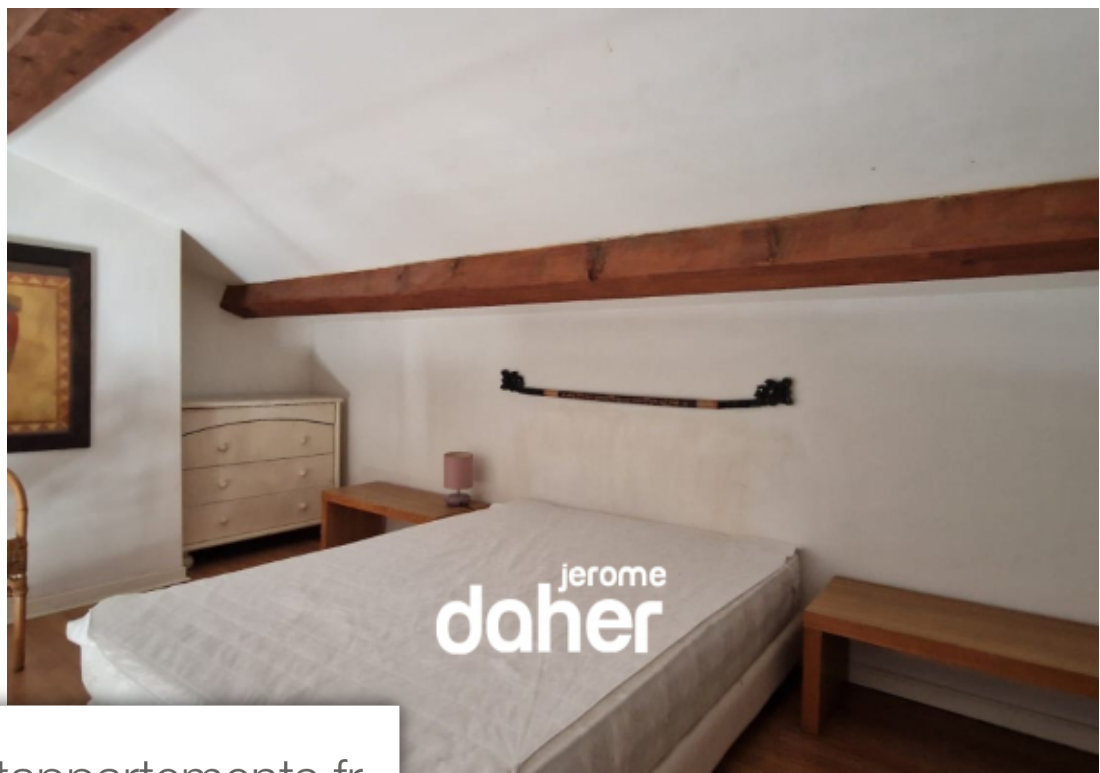
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





jerome  
**daher**

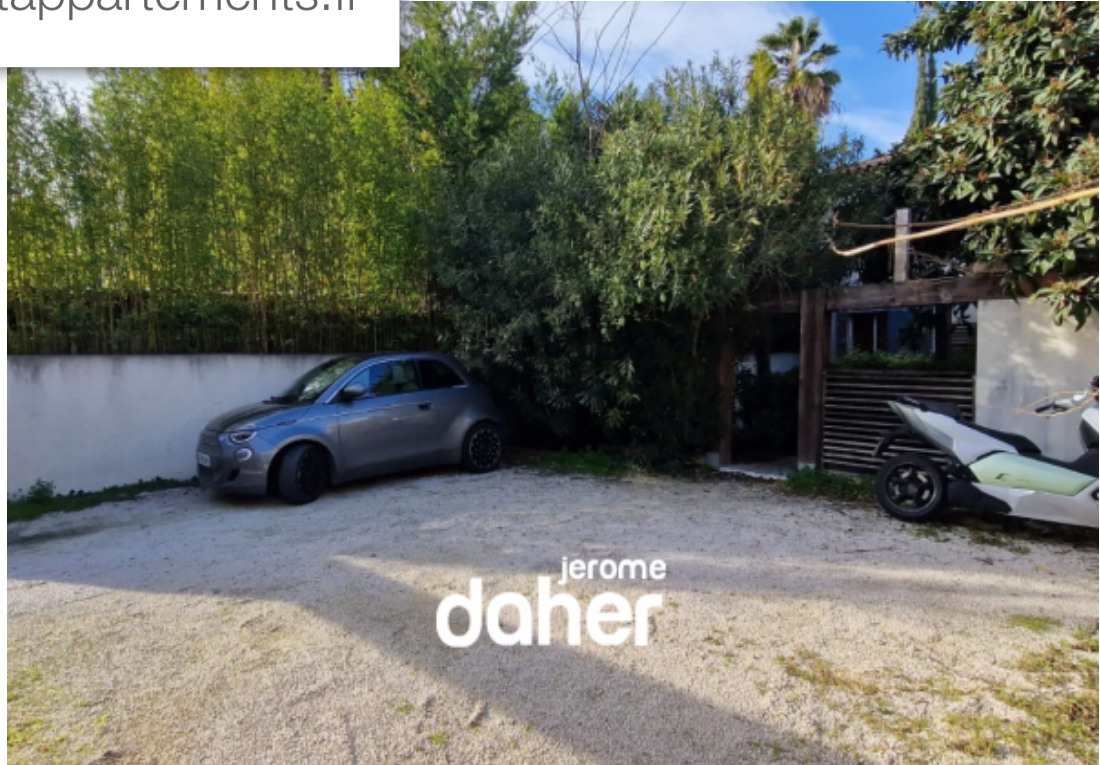


jerome  
**daher**

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



jerome  
**daher**



jerome  
**daher**