



Pièces	3 Pièces
Superficie	168 m²
Référence	85255784
Prix	799 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

Off real estate marseille vous présente ma villa sur le toit, un somptueux duplex de 100 m² de type 3 et sa terrasse plein ciel de 70m², situé au dernier étage d'une résidence neuve de standing, situé sur la prisée avenue du prado, au coeur de 8ème arrondissement de marseille. Au sortir de l'ascenseur privatif donnant dans le salon, vous serez éblouis par le volume de la grande pièce à vivre, par sa jolie cuisine ouverte équipée, et bien entendu par la luminosité! Votre regard est immédiatement attiré par l'espace extérieur en prolongement, ou 70m² de terrasse plein ciel vous ferons apprécier des moments conviviaux en famille ou entre amis. Qualité des matériaux, aménagements, tout a été pensé pour votre confort de vie. Le coin nuit, séparé , propose 2 jolies chambres avec leur salle de bain privative, ainsi qu'un wc. Un appartement unique en parfait état, qui se situe à 2 pas des plages, des écoles réputées, des commerces et de toutes les commodité. Un bien unique à venir visiter sans attendre! Un grand box double est disponible en sus à la vente. Charges mensuelles : 300 euros (espaces verts, entretien des communs, chauffage, eau froide...) taxe foncière: 2 943 euros box double ...

OFF REAL ESTATE IMMOBILIER D'EXCEPTION SANDRINE DIOUF

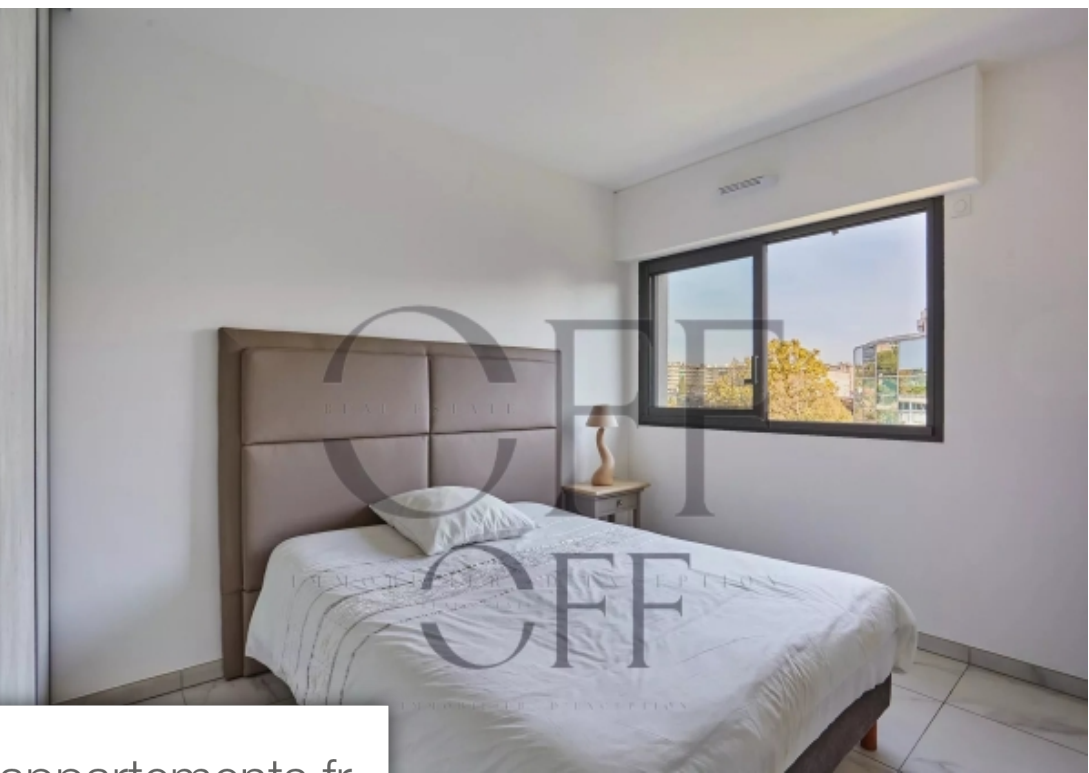
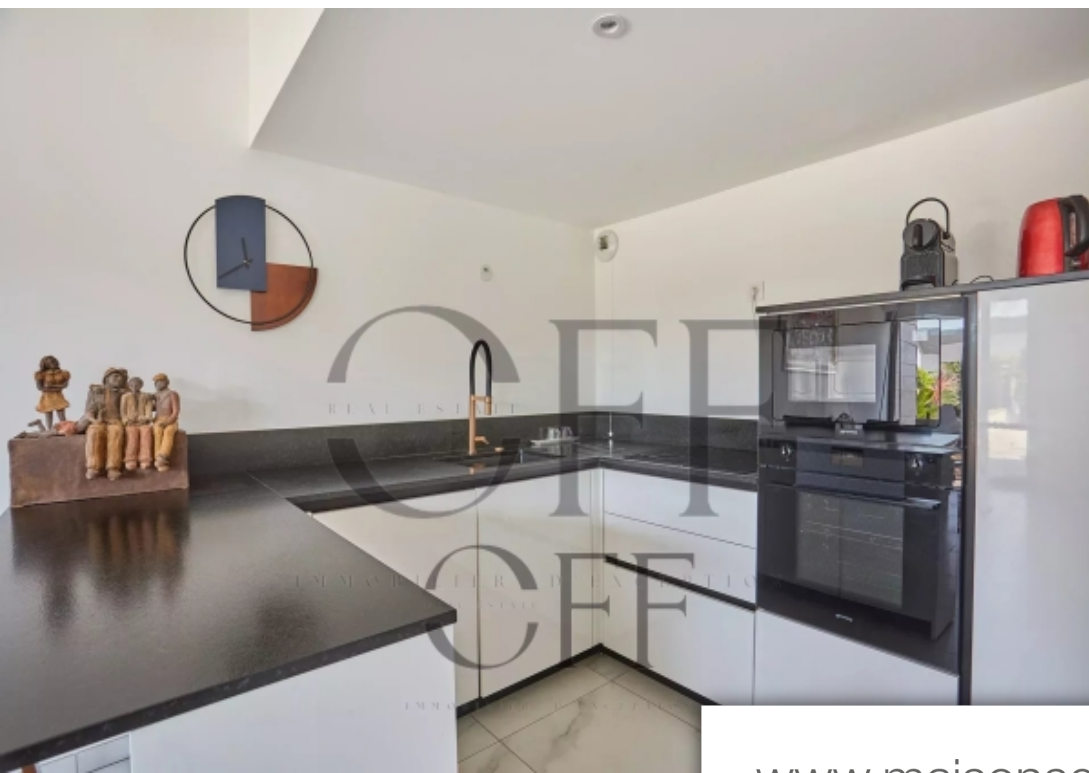
Agence Marseille Corniche Kennedy - 13007 MARSEILLE 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

REAL ESTATE
OFF





www.maisonsetappartements.fr

