



Home lines by Stephanie

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>152_553</b>
Prix	<b>635 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

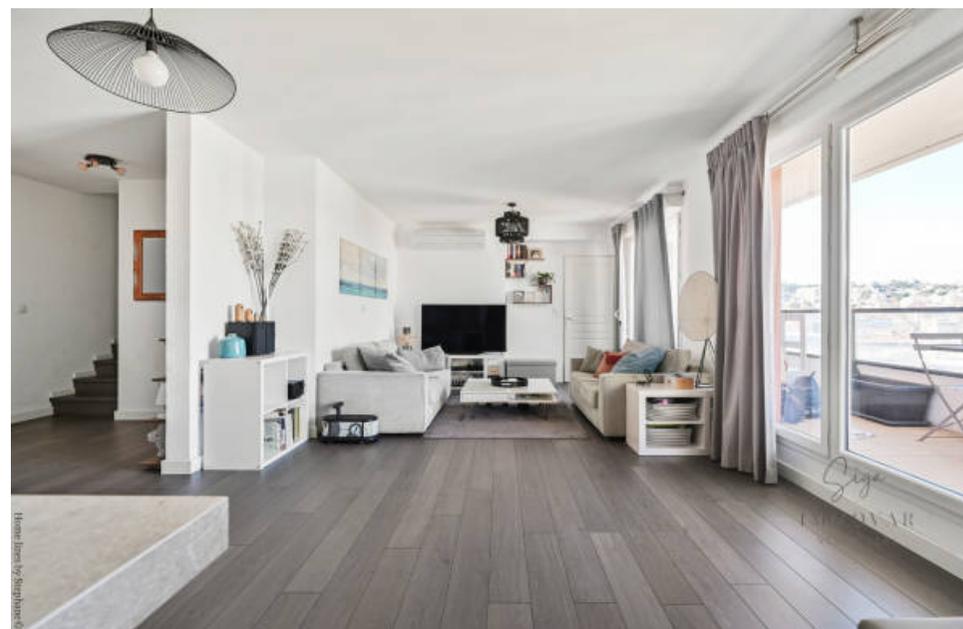
Magnifique t5 transformé en t4, rénové, en duplex au 9ème et 10ème (dernier) étage d'une copropriété de standing de 2009 . Au 9ème étage, salon séjour de 45 m2 avec une cuisine américaine récente équipée, une buanderie-salle d'eau, un toilette et une penderie. Au 10 ème et dernier étage, 3 chambres dont une suite avec sa salle d'eau, une salle de bain et deux autres chambres. Chaque étage donnant par trois baies vitrées sur une terrasse de 17 m2 et 20 m2. Climatisation par deux pompes à chaleur récentes. Chauffe-eau de 200 litres électrique. Digicode, vidéocode et garage à vélos en copropriété. Possibilité d'acquérir deux box fermés dans l'immeuble. Classe energie : b - mdt no 553 prix honoraires agence inclus à la charge de l'acquéreur d'un montant de 4%. Prix hors honoraires agence 610 000 euros.

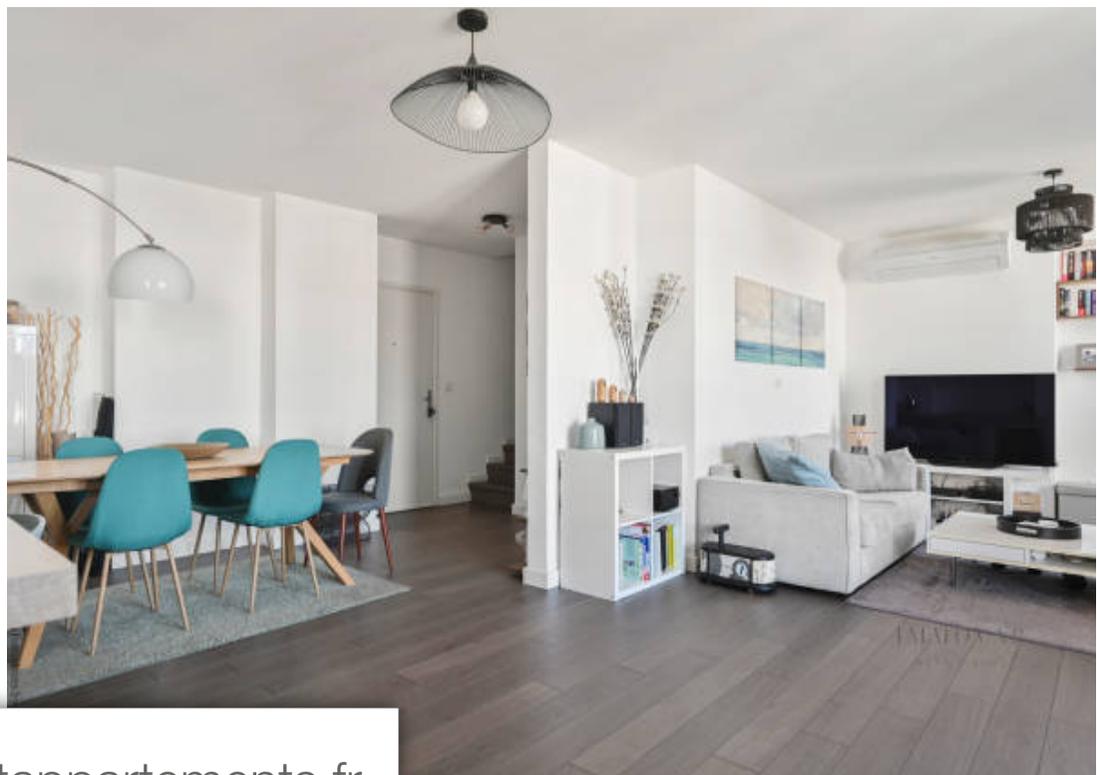
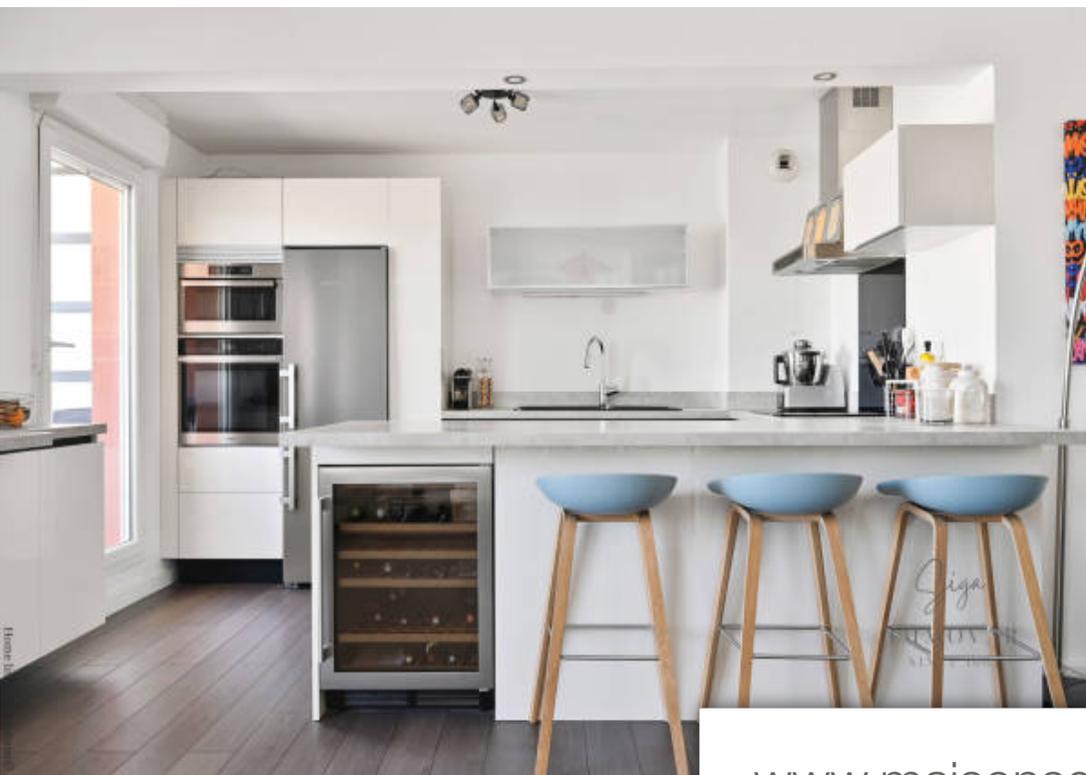
## SIGA IMMOVAR

ZAC DES PRADEAUX ESPACE TRIANGLE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

