



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>79 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84617960</b>
Prix	<b>330 000 €</b>

# Marseille 9Eme

## Appartement à vendre (13009)

L'immobilière valora vous propose cette charmante maison de ville situé dans le village de mazargues. Espace de vie confortable et fonctionnel en étant proche de tous commerces. Le bien se compose d'un salon agrémenté d'une cheminé, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et conviviale et d'une cuisine entièrement équipé. Côté nuit, deux chambres, dont une avec salle de bain attenante. Belles prestations, climatisation réversible, double vitrage.. La maison dispose également d'une buanderie pratique, permettant de faciliter la vie quotidienne. Enfin, les combles aménageables offrent un espace supplémentaire, aménageable selon vos besoinscette maison de ville à mazargues est une Véritable opportunité pour ceux qui recherchent un espace de vie confortable, fonctionnel est bien situé. Hugo garric 06 27 85 13 99agent commercial indépendantimmatriculé au rsac de marseille n° 987 623 568honoraires charge vendeurtaxe foncière 1450€les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## IMMOBILIERE VALORA

3 rue Jean Marmoz - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

**VALORA**  
L'IMMOBILIÈRE

