



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>60 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>VA7103-GUILDE</b>    |
| Prix       | <b>160 000 €</b>        |

# Marseille 9Eme

## Appartement à vendre (13009)

La guilde du patrimoine vous propose en exclusivité, dans une jolie résidence au calme avec ascenseur, un appartement type 3/4 traversant avec balcon sans vis à vis. Pour une VI en centre-ville proche des transports en commun (-10 minutes à pied du métro dromel). Ce bien est idéal pour une famille ou investisseur. Le bien est accompagné d'une cave et d'une facilité de stationnement à l'intérieur de la résidence. Gaz julien favaron +33 6 79 63 46 03 charges prévisionnelles mensuelles : 130 € taxe foncière : 909€ honoraires : 4% ttc à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

## LA GUILDE DU PATRIMOINE

20 TRAVERSE DE LA MONTRE - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

