



| | |
|------------|-----------------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 45 m² |
| Référence | BPAIX281474976950535 |
| Prix | 188 000 € |

Martigues

Appartement à vendre (13500)

Niché sur les hauteurs au nord de la ville cette résidence intimiste sera vous séduire avec ses lignes modernes et sa position dominante. Située à 30 min de l'aéroport et a 10min du centre-ville. Très beau t2 de 42m² situé au 1^{ème} étage sur 3. Vue dégagée une entrée indépendante avec placard, une chambre spacieuse de 13m² salle d'eau et wc. Vous profiterez d'une belle pièce de VI qui mène directement à la terrasse de 11m² de larges ouvertures gorgeront de lumière cet appartement aux prestations soignées. Des prestations de qualités dans une résidence de standing.

- carrelage 60x60
- système de chauffage économique en energie
- baie coulissante en aluminium
- volets roulants électriques
- terrasse carrelée
- wc suspendu

prix de vente 188 000€ + une place de stationnement en sus pour 15 000€ chacune soit 203 000€ remise des clefs : 2^{ème} trimestre 2026 rencontrons-nous laurent peltier 06 72 07 97 14 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcée charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel personnalisez votre logement au ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

