



Pièces	3 Pièces
Superficie	64 m²
Référence	1190
Prix	379 000 €

Martigues

Appartement à vendre (13500)

Au 04 42 30 19 86 tapez 1 pour avoir l'agence cote bleue en exclusivité, votre agence la côte immo vous présente un appartement de type 2/3 d'environ 64 m² habitables sur la commune de la couronne. Vous retrouverez de plain-pied une entrée desservant une pièce aménagée avec verrière vous offrant plusieurs possibilités, une salle d'eau avec wc, un séjour salle à manger avec cuisine d'environ 40 m² ainsi qu'une chambre. Ce bien très moderne en état proche du neuf sera vendu meublé sans aucuns frais à y apporter. Vous profiterez également d'une terrasse d'environ 19 m² avec une vue sur la mer. Le bien est situé dans un secteur résidentiel sans nuisance sonore. Idéal pour un premier achat ou investissement locatif annuel et saisonnier. (notre agence propose également le service de conciergerie, une solution intéressante pour tous vos investissements locatifs, n'hésitez pas à demander plus d'informations) prix : 379 000€ frais d'agence inclus charges de copropriété annuelle : 460 € taxe foncière : 900 € la côte immo siren 893758748 tel : 04 42 30 19 86 mail : copropriété de 4 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 460.00 euros.

LA CÔTE IMMO

27B avenue Aristide Briand - 13620 CARRY-LE-ROUET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

