



Pièces	4 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	CAT_42
Prix	423 000 €

Mauguio

Appartement à vendre (34130)

Grand dernier étage avec vue dégagée et immense extérieur ! Produit rare contact : charles tomasi :0619603275 au coeur du nouveau quartier sur la commune de mauguio, à quelques kilomètres des plages et de l'agglomération montpellieraine, venez découvrir cette sublime résidence innovante et respectueuse de l'environnement découvrez ce dernier étage de 95m² avec un immense séjour cuisine de plus de 40m² lumineux, donnant accès à une immense terrasse de plus de 80m². 3 chambres dont une grande suite parentale , grande salle de bain double vasque et une seconde terrasse disponible également. Prix : 423 000€ (double stationnement inclus) remise des clés : decembre 2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 9 875€ au lieu de 31 600€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du ...

MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

CHARLES TOMASI

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnaud-le-zeu



www.maisonsetappartements.fr