



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7398</b>
Prix	<b>480 000 €</b>

# Megève

## Appartement à vendre (74120)

Megeve rochebrune, tres joli trois pieces renove ref. 7398, situé dans un secteur calme. Séjour, cuisine indépendante équipée, véranda à usage de salle à manger donnant sur terrasse s/, deux chambres, salle de douches/wc et toilettes indépendantes. Surface lc 58,44 m<sup>2</sup> dont 7,49 m<sup>2</sup> de véranda. Biens soumis à la copropriété. 8 lots dans la copropriété. Charges courantes annuelles : 2680 €. \* honoraires inclus charge acquéreur : 5,3 % ttc (prix hors honoraires : 456.000 €). Honoraires inclus de ttc à la charge de l'acquéreur. Dans une copropriété de 8 lots. Aucune procédure n'est en cours. ...

*Megeve rochebrune, very nice renovated 2-bedroom apartment ref. 7398, located in a quiet area. It comprises : living room, fitted independent kitchen, veranda used as a dining room opening onto s/ terrace, two bedrooms, shower room/wc and separate toilet. Surface 58.44 m<sup>2</sup> including 7.49 m<sup>2</sup> of veranda. Property subject to co-ownership. 8 lots in the co-ownership. Annual current charges: €2,680. \* fees included buyer's charge: 5.3% including tax (price excluding fees: €456,000). Including fees of 5.26% to be paid by of the purchaser. Price excluding fees 456 000 €. In a condominium of 8 lots. ...*

## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

