



Pièces	2 Pièces
Superficie	48 m²
Référence	1564
Prix	279 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Menton pietra scritta à deux pas de toutes les commodités et de la mer, l'agence ab immobilier vous propose un deux pièces traversant de 48 m2 à rafraichir. Il se compose d'une cuisine séparée, une salle de bain, un wc indépendant, une chambre avec placard, un séjour le tout donnant sur une grande terrasse couverte de 17 m2 avec vue dégagée sur les montagnes et un aperçu mer. Côté extérieur en plus de la terrasse, une belle surprise vous attend, très rare un jardin privatif qui vous offrira de nombreuses possibilités (potager, salon de jardins... Etc). Sur une de ces planches également un espace couvert naturel dans la roche pouvant servir soit d'espace de stockage, de coin bricolage ou autres... Ce sera à vous de faire preuve d'imagination... Une belle cave saine en rdc et une place de parking privative en supplément (30 000 eur) complètent ce bien à voir absolument. Pour accéder à la copropriété une trentaine de marches. Information copropriété : la chaudière vient d'être changée. Contact : luc steinmetz 0687751326

AB IMMOBILIER

16 AVENUE EDOUARD VII - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

