



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	1_V520002552
Prix	297 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

A Menton, en plein coeur du Centre ville, dans un ancien Palace, au 4ème étage, ce bel et grand appartement de 2/3 Pièces n'attend plus que vous. Lumineux, expo Sud Ouest, jouissant d'une agréable vue et au calme (sur rue peu passante), cet appartement de 65. 52m2 se compose actuellement d'un double séjour, d'une chambre, d'une cuisine séparée, une SDE, couloir avec rangements et un WC séparé. Une grande cave saine complète le bien. Contact au 06 23 18 23 77 Cet agréable logement est idéal pour des retraités ou comme résidence secondaire. Le bord de mer et sa promenade, le Casino, la gare, les commerces et restaurants sont à deux pas de l'appartement. Il n'attend plus que ses futurs propriétaires qui sauront, à n'en pas douter, en apprécier toute sa valeur. Beaux volumes, étage élevé, belle exposition Sud Ouest, toutes les commodités au pied de l'immeuble. Profession libérale acceptée! Renseignements et visites au 06 23 18 23 77 Bien soumis au statut de copropriété - Charges annuelles: 3768 EUR (Prochaine AG, passage au chauffage individuel, environ 1200 EUR annuel)

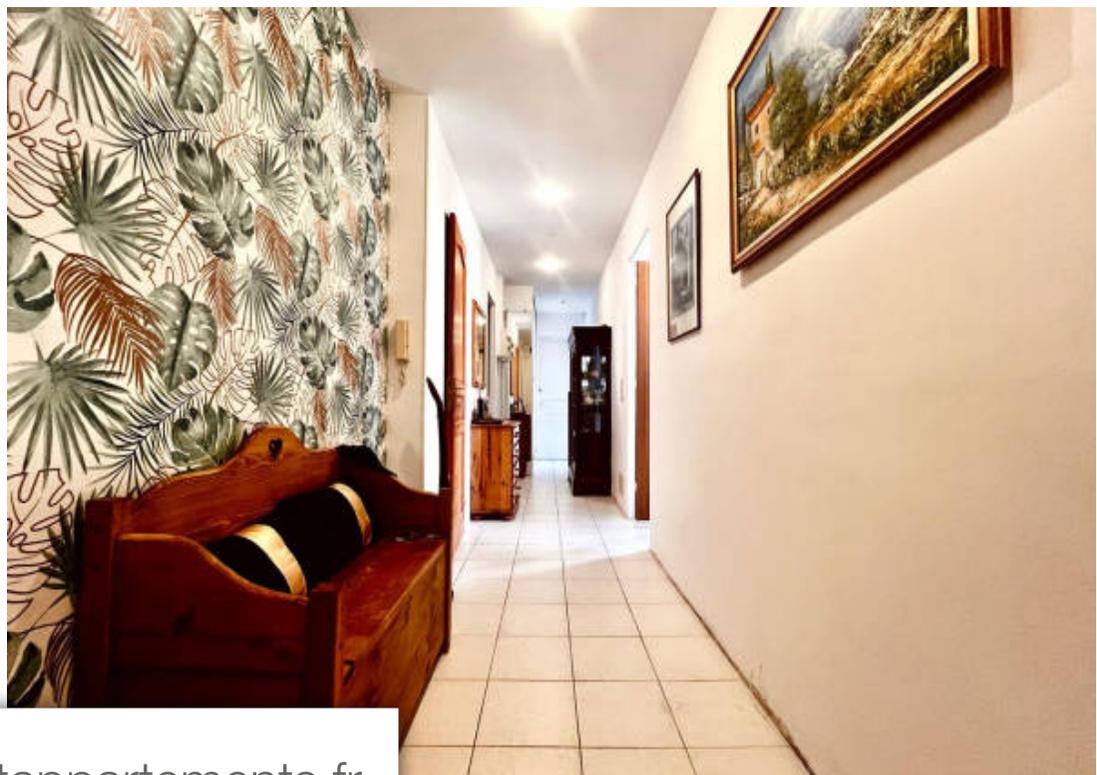
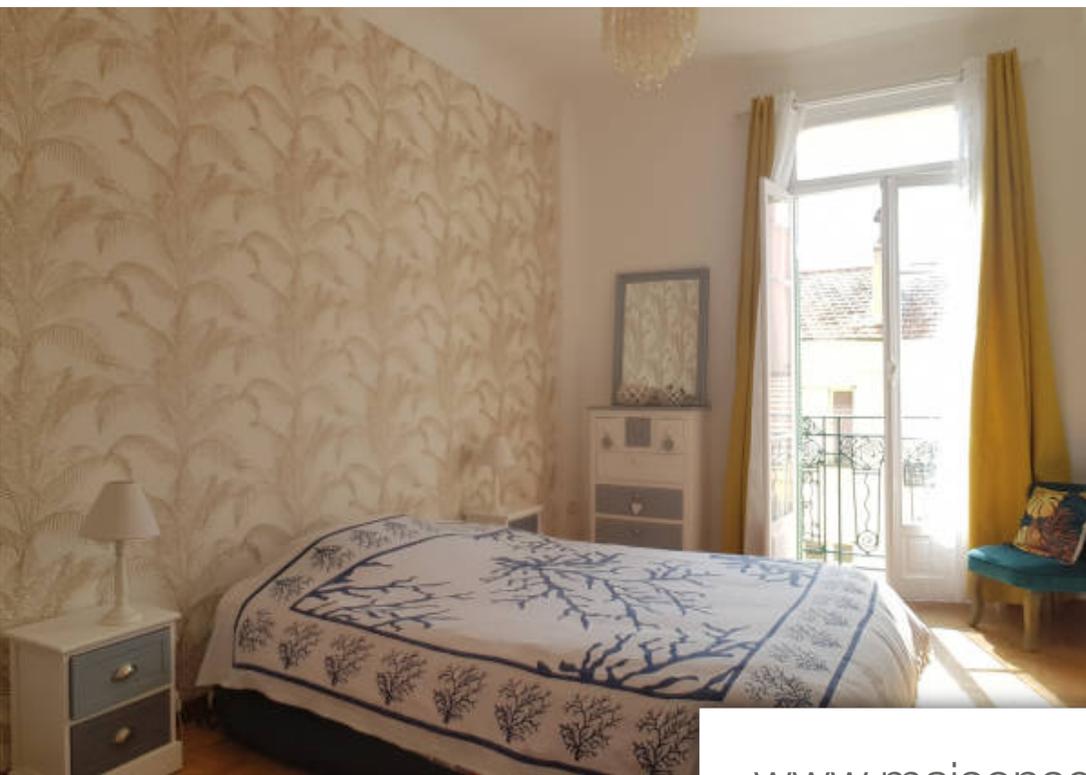
AGENCE API

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

