



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_V10002747</b>
Prix	<b>223 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Exclusivité Api Menton, proche toutes commodités, bel appartement d'angle de 2 pièces très lumineux et ensoleillé totalisant plus de 49m<sup>2</sup> en étage élevé, triple exposition, belle terrasse de 20m<sup>2</sup>, cave, possibilité garage fermé L'appartement se compose comme suit : Une entrée, une cuisine indépendante entièrement équipée donnant au sud sur le balcon, un salon en angle bénéficiant de deux grandes baies vitrées baignées de lumière donnant en sud/sud-ouest sur la terrasse ensoleillée, une chambre aménagée avec placard donnant sur un balcon avec vue campagne au calme absolu et le soleil le matin, une salle d'eau, un wc indépendant avec fenêtre, double vitrage et porte blindée. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Bien soumis au statut de la copropriété - Charges annuelles 1692EUR - Honoraires charge vendeur. Renseignements et visites : 07 85 91 31 66

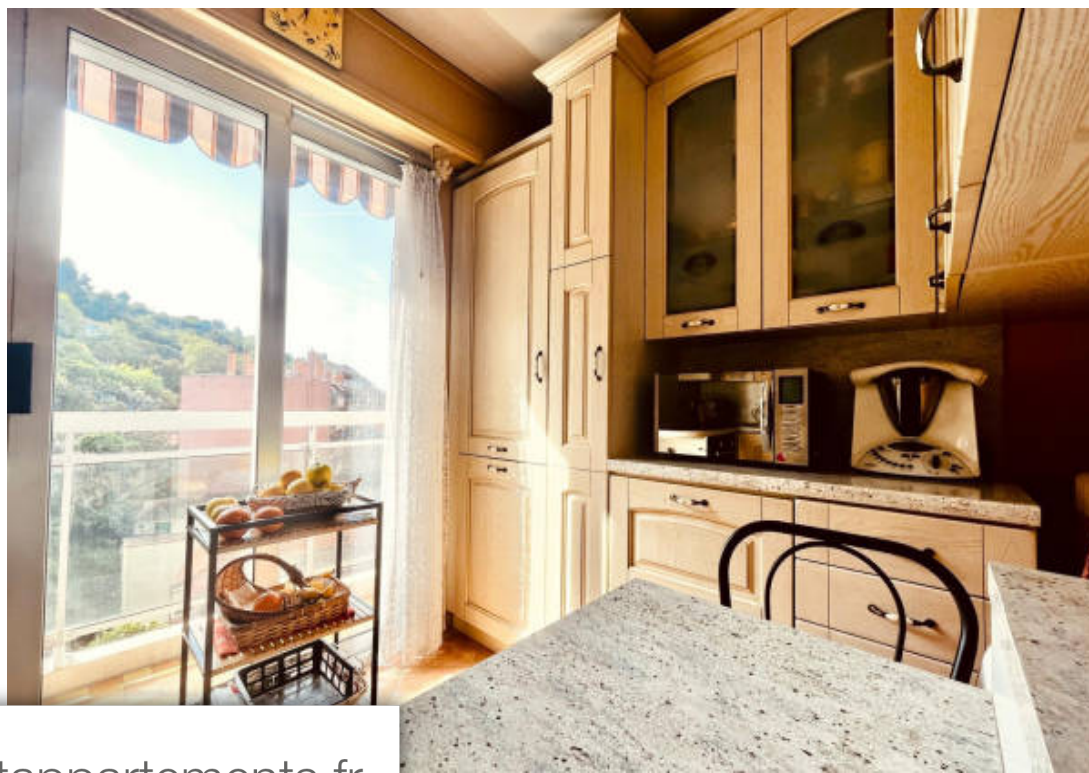
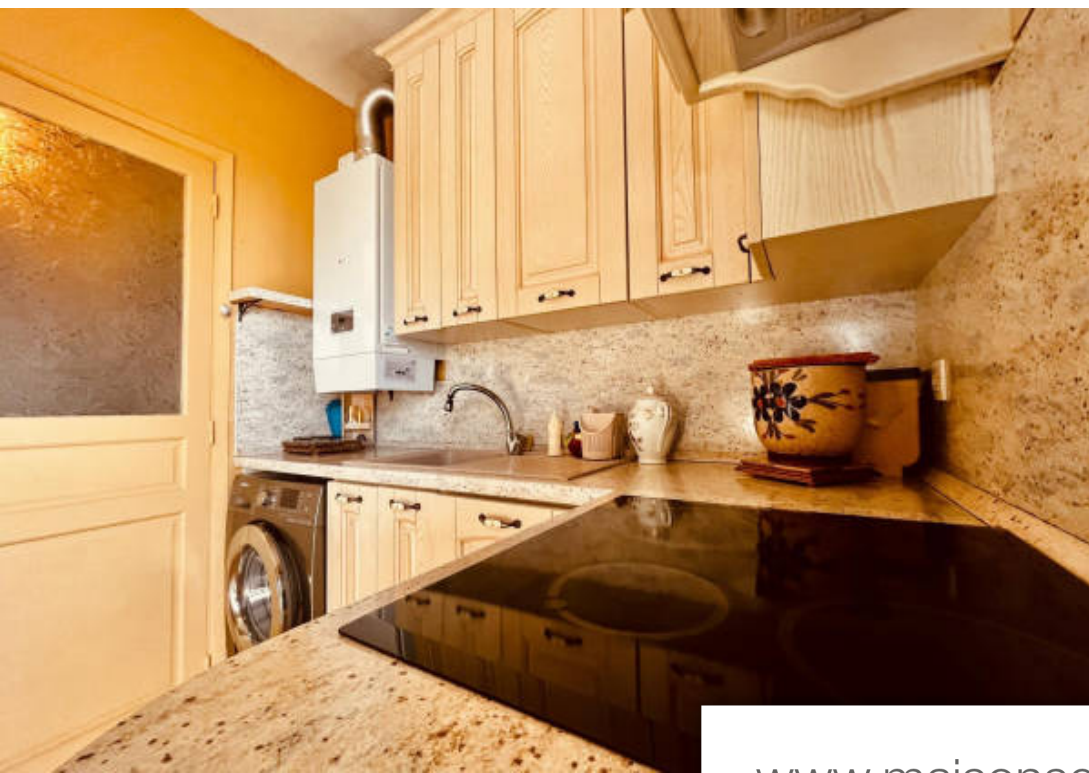
## **AGENCE API**

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

