



Pièces	3 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	1_V680002955
Prix	424 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

L'agence api vous propose d'acquérir un spacieux 3 pièces de 71.69m² avec une terrasse exceptionnelle de 41m² agréable et bien exposé sur triple orientations. Cet appartement comprenant une entrée avec deux placards, une cuisine séparé et tout équipé, un salon salle à manger de 24.71m² avec un extérieur. Pour la partie nuit ; 2 chambres et leurs placards intégrés, une veranda et une agréable salle d'eau avec un wc indépendant. Vous bénéficiez également d'un grand garage fermé au sous-sol et de sa cave comprenant de nombreux rangements. Ce magnifique bien est idéale pour un couple avec enfant. Aucun travaux n'est à prévoir, l'appartement est muni d'une alarme, d'une climatisation réversible, et chauffage individuel, le bâtiment est accessible pour pmr, il est proche de tout commerce et de part sa situation. Le prix de vente s'élèV à 424 000 eur hai, bien soumis au statut de la copropriété/ charges annuelles/ honoraires charges acquéreurs. Si ce domicile vous intéresse, n'hésitez pas, contactez Dès à présent pour toutes informations et visites: MM virginie marchand, agence azur patrimoine immobilier menton.

AGENCE API

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

