



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	1091
Prix	445 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Très rare , lot b31 , appartement en toit terrasse de 4 pièces . Ce magnifique appartement se situe dans un programme neuf, lemon park sur 3855 m2 de terrain exposition sud et ouest, au calme. Label bbc. Garage à partir de 27000eur . Nous sommes à 2000 mètres des plages, exposé sud, au calme . Appartement 4 pièces en toit terrasse , exposition sud et ouest. Livré en semestre 2025. Dernieres oppurtunités : vallée de gorbio programme lemon park en vefa , programme neuf , frais de notaire réduits , garantie décennale (10 ans par le promoteur) a 50 M de menton, situé au calme, exposé sud et ouest, petite résidence neuve, normes bbc, rt 2020 , situé à 2200 M des plages, à 5 minutes de carniolès à noter: + frais de notaire réduits (environ 2%) + taxe foncière gratuite les 2 premières années + charges très avantageuses par rapport à l'ancien vallée de gorbio, lemon park - vefa - programme neuf - frais de notaire réduits - livraison 1er semestre 2025 - garantie 10 ans par le promoteur, vallée située entre monaco et l'italie, roquebrune-cap-martin et menton, 1 ère vallée en venant de monaco, à 6km. Normes bbc, situé à 2200 M des plages, à 5 minutes de carniolès, hopital de menton, école saint ...

AGENCE IMMOBILIER MENTON

1, rue de la République - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

