



Pièces	2 Pièces
Superficie	47 m²
Référence	84155979
Prix	318 500 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Appartement 2 pièces d'une superficie de 47m2avec un balcon de 6 m2.La Résidence Cap Riviera est située en centre-ville, à seulement deux minutes des plages.Prestations haut-de-gamme (isolation phonique et thermique, hauteur de plafond, résidence sécurisée..).Possibilité d'acquérir un garage fermé en sus.Garantie Biennale et Décennale.Frais de notaire réduire. Votre contact : +33608118010

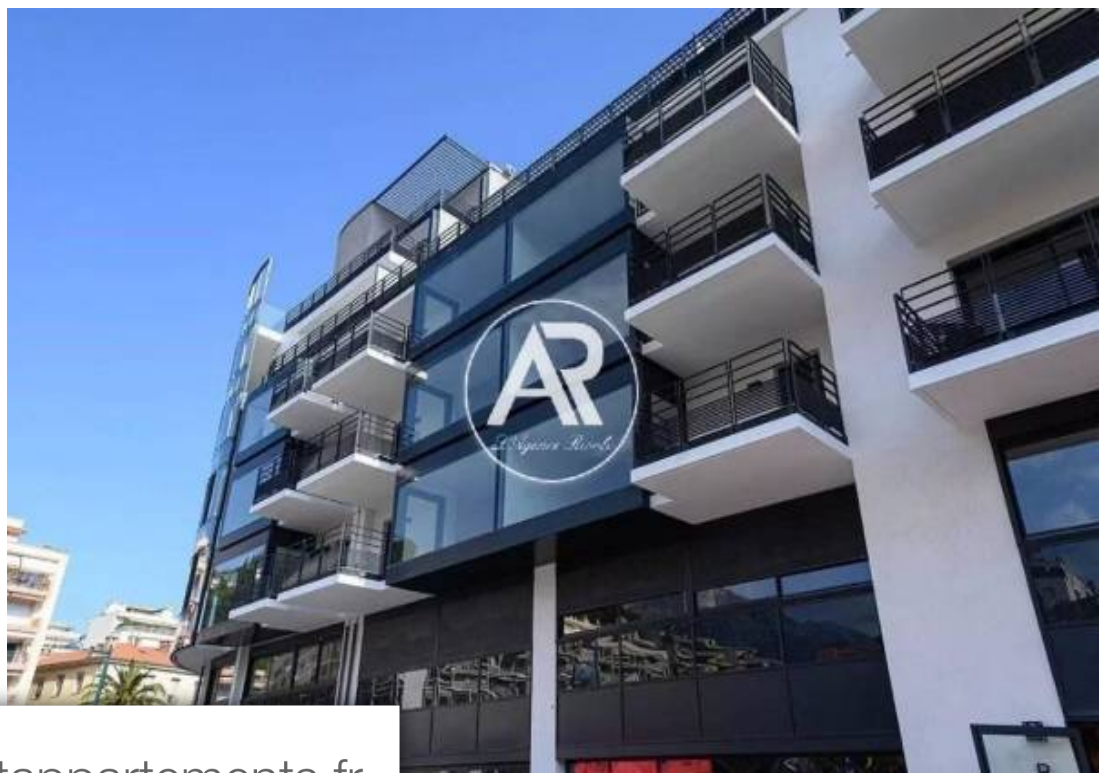
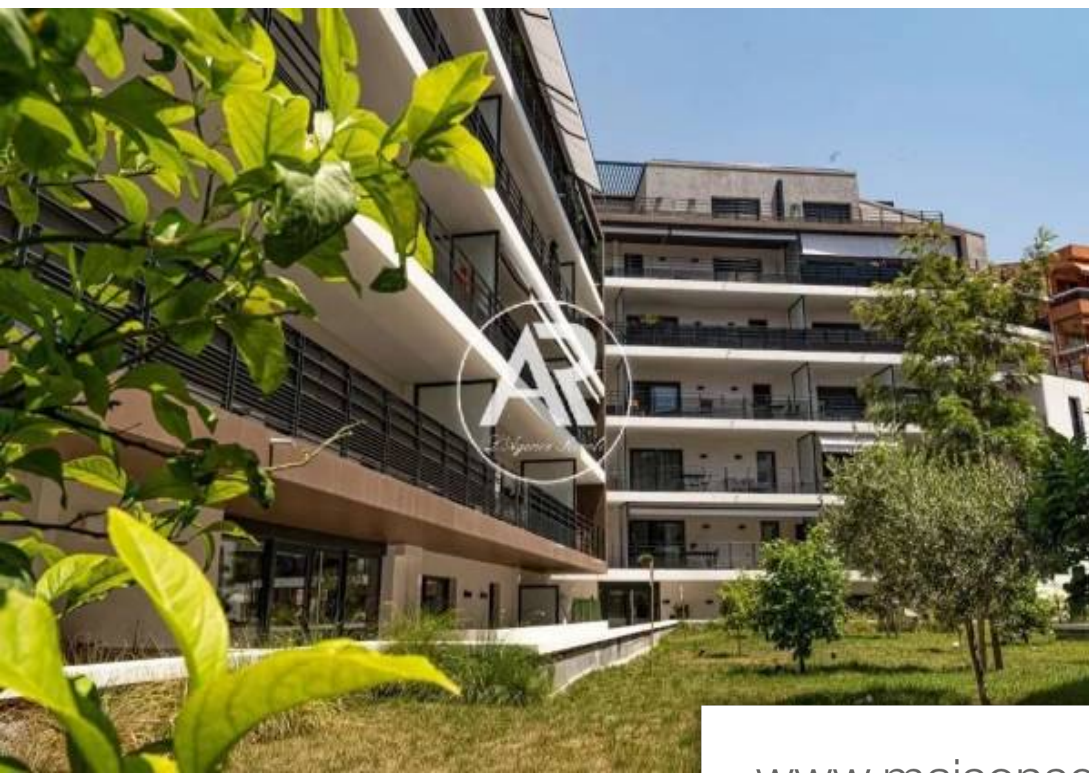
AGENCE RIVOLI

75 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



PROGREAL
LA DRÔPE D'UN CRÉATEUR

CAP RIVIERA

7, avenue de SOSPEL
06500 MENTON

PLAN TMA - NON ACCESSIBLE PMR			
BÂT	ETAGE	LOT N°	TYPE
B	R+4	B605	T2

TABLEAUX MURALS	
Superficie	26.7m²
Cuisine	0.8m²
Salon/Séjour	0.7m²
Log	1.8m²
TOTAL (BARR)	47.3m²
BALCON, TERRASSE (ou LOGGIA)	1.8m²

LEGENDA:

- Fenêtre double vitrage
- Balcon ou terrasse
- *** Accès aux PMR (personnes à mobilité réduite). L'absence de cet accès ne signifie pas que l'habitat n'est pas adapté.
- Endossement de la porte
- Mur
- MTC

DATE : FÉVRIER 2023