



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3001104</b>
Prix	<b>310 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Menton rue pietra scritta - dans bel immeuble, entoure des jardins et situé à 2 pas du centre-ville et commodités (transports, commerces, écoles). Spacieux et lumineux 3 pièces (transformé en 2 pièces) traversant, dernier étage, 20 m<sup>2</sup> magnifique terrasse avec 180 degrés sans vis-à-vis et vue mer/cap martin, expo ouest. Complète l'appartement belle cave au rdj. Composé actuellement: d'une entrée, un double salon/séjour donnant sur la terrasse, cuisine américaine semi séparée et équipée avec fenêtre, grande chambre, salle de bain avec fenêtre, un wc séparé, dressing. Charges 314 euros par moi ...

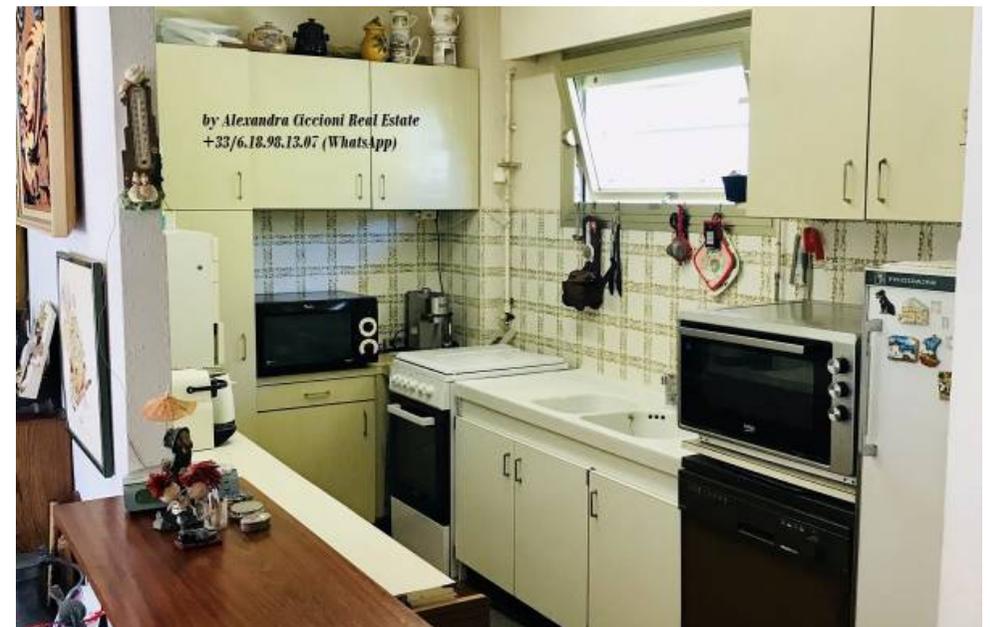
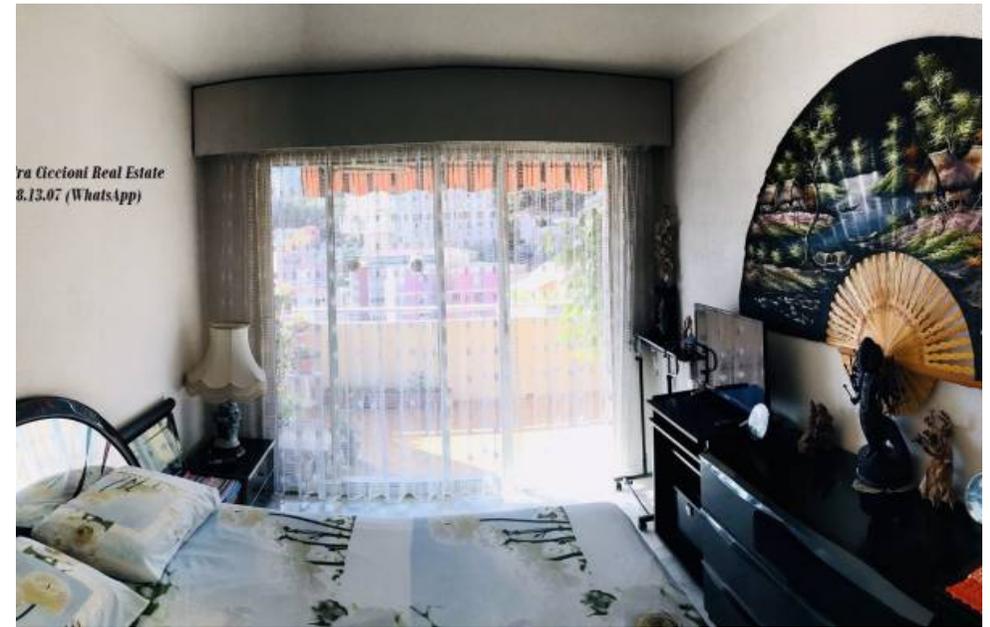
*Menton rue pietra scritta - in a beautiful building surrounded by gardens and located close to the city centre and amenities (transport, shops, schools). Spacious and luminous 2 bedrooms flat (transformed into 1 bedroom), 3rd and last floor with 20 sqm of magnificent terrace with 180 degrees without vis-à-vis and sea view and cap martin, west facing. Completes the flat a beautiful cellar in the ground floor. Charges 314 euros per months including hot/cold water, heating. Taxe foncier 2023: 1.510 euros - parking in the building - agency fees payable by the buyer.*

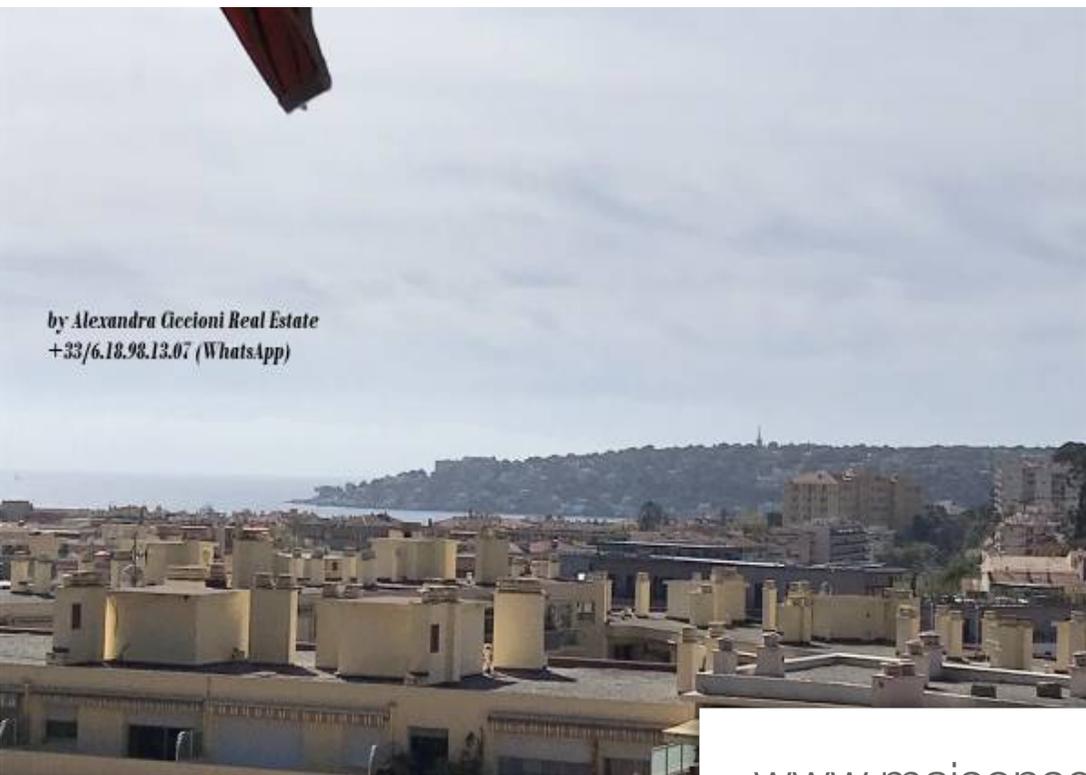
## ALEXANDRA CICCIONI REAL ESTATE

1, rue Max Barel - 06500 MENTON

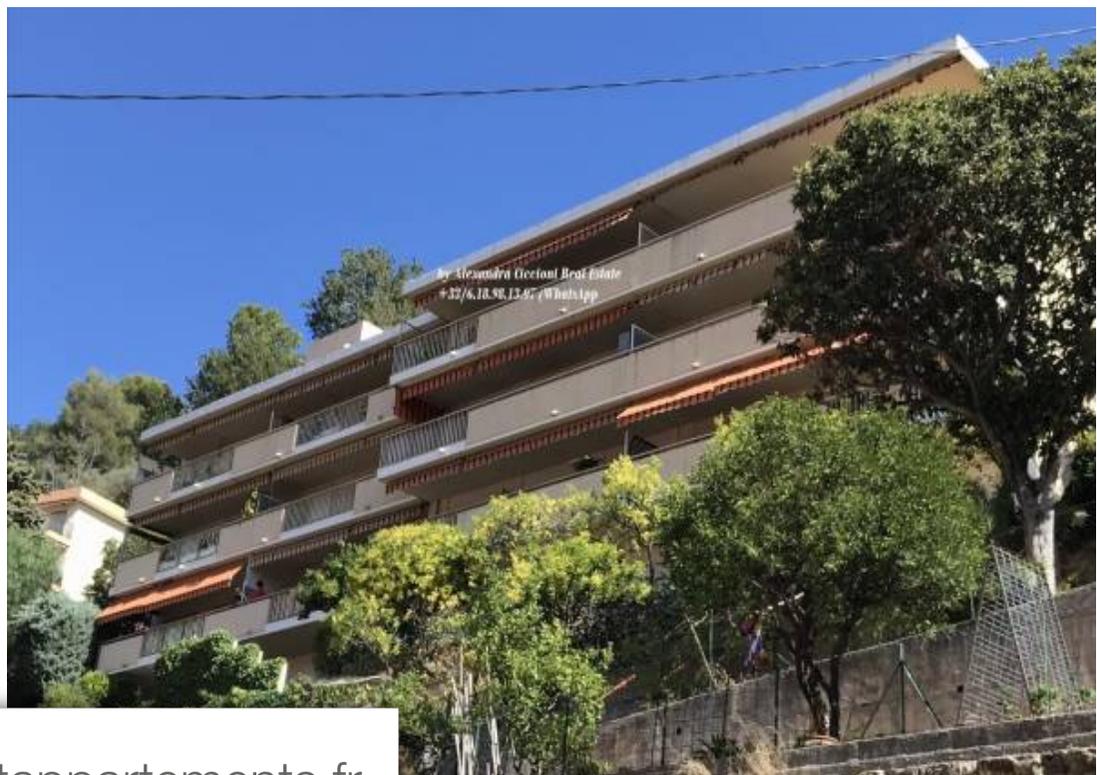
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



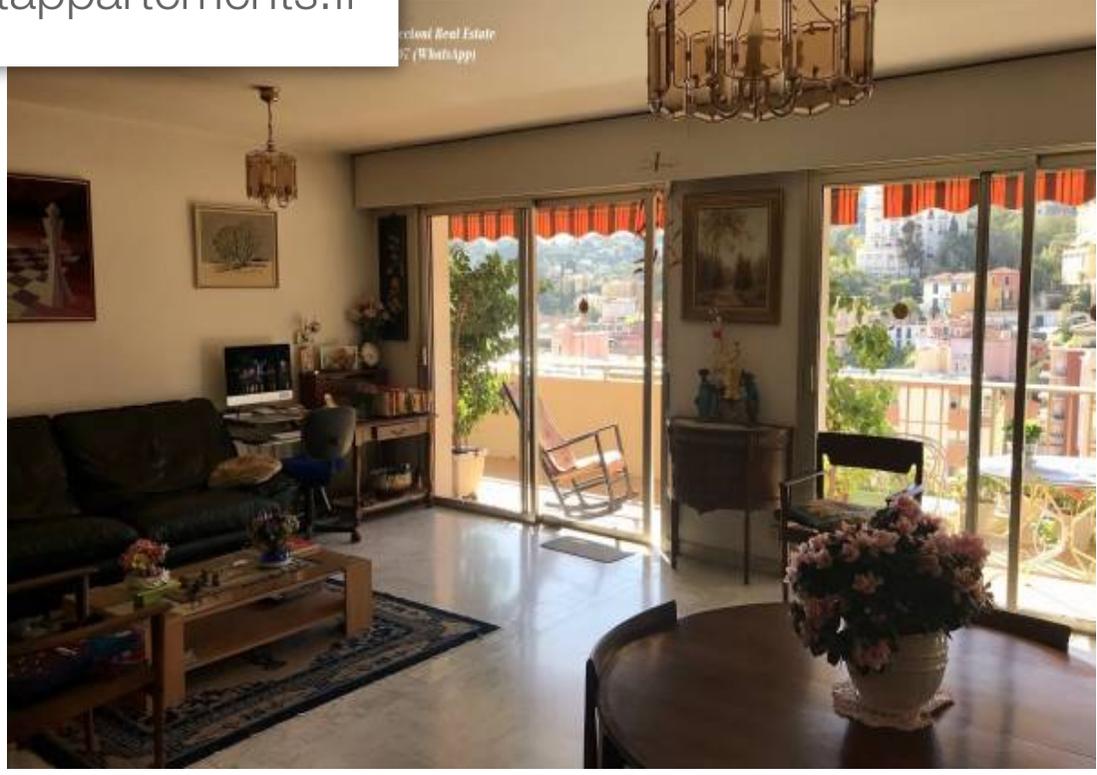
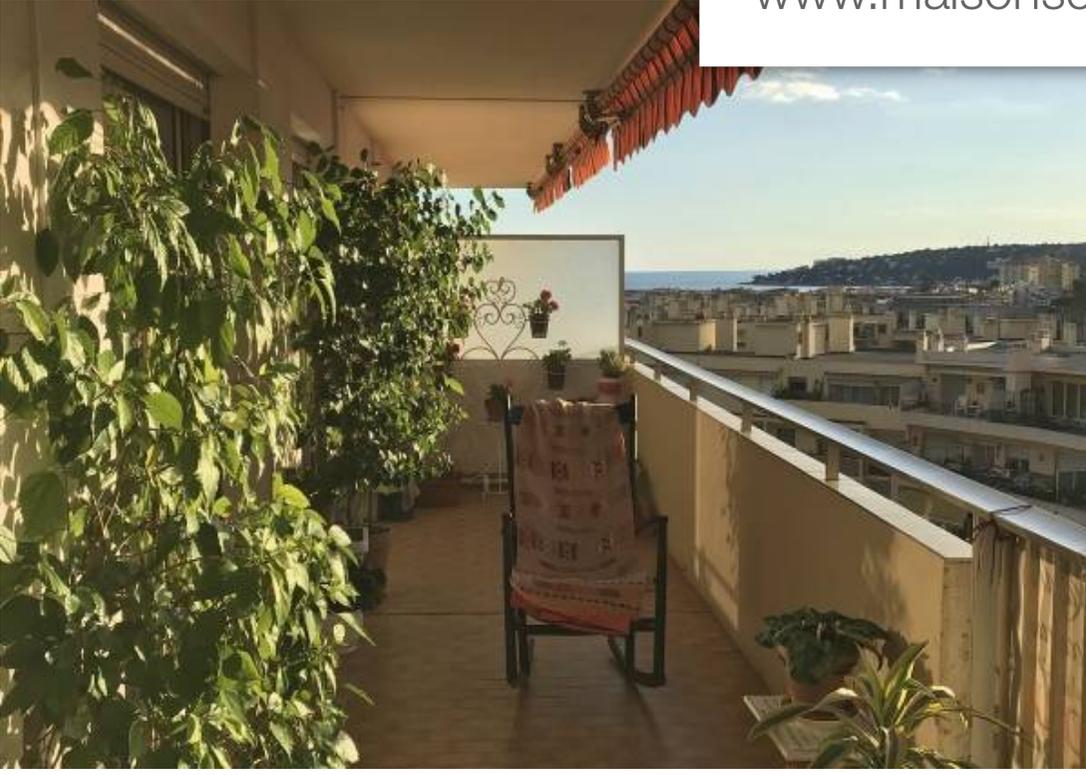


by Alexandra Cecioni Real Estate  
+33/6.18.98.13.07 (WhatsApp)



by Alexandra Cecioni Real Estate  
+33/6.18.98.13.07 (WhatsApp)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



by Alexandra Cecioni Real Estate  
+33/6.18.98.13.07 (WhatsApp)