



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>G4320</b>
Prix	<b>460 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Nous vous proposons, idéalement situé, un appartement de 3 pièces en plein centre ville de Menton, commerces en bas de l'immeuble, à 2 pas des jardins biovès et des plages. En étage élevé, cet agréable et joli 3 pièces traversant avec son ensoleillement optimal vous séduira par son agencement: belle entrée, séjour avec cuisine américaine équipée, une chambre, agréable terrasse au calme, salle de douche avec fenêtre, wc indépendants, seconde chambre avec dressing et sa terrasse privative. Complété par un spacieux garage (porte électrifiée) et belle cave saine. A ne pas manquer! Produit rare! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## ELIT IMMOBILIER

33 AVENUE DE VERDUN - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

