



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m²</b>
Référence	<b>121</b>
Prix	<b>200 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

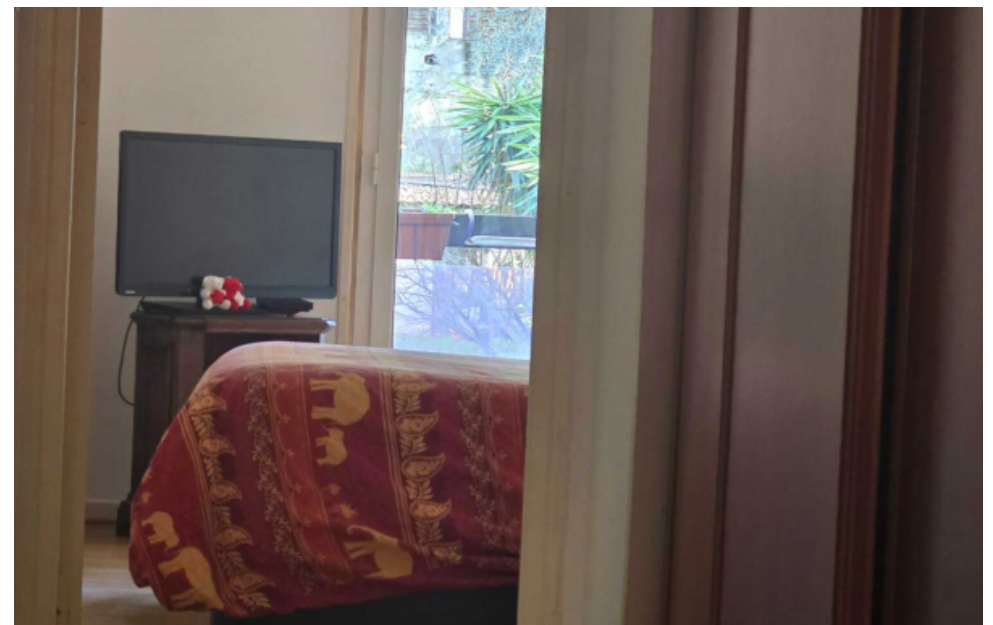
Votre Agence L&SO Menton vous propose à Menton : L'appartement idéal pour votre 1er achat, votre pied-à-terre sur la Côte d'Azur ou votre investissement locatif rentable. Il vous propose presque 50m2 habitable et se compose d'une pièce à vivre, d'une chambre, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain, d'une buanderie, beaucoup de rangements et 2 terrasses. Il est lumineux et traversant. La partie jour avec petite terrasse d'un côté. Et la partie nuit avec une autre petite terrasse de l'autre côté. Baies Vitrées. Beau Carrelage. Climatisation. Ascenseur. Beaucoup de rangements et dressing. Des travaux de remises au goût du jour seront à prévoir à votre convenance. Il est proche des Bus, des Trains, et des commerces de proximité. Il sera pratique pour aller travailler à Monaco. Il sera bien conçu pour votre quotidien. Une visite de votre part sera la Bienvenue pour prendre votre décision. Pour ce faire : Contactez-nous. Nbre de Lots : 92 - Charges : 270 Euros / mois env. (chauffage et eau collectifs) Pas de procédures. REF. 121 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **L & SO CÔTE D'AZUR / SOPHIE PARIS**

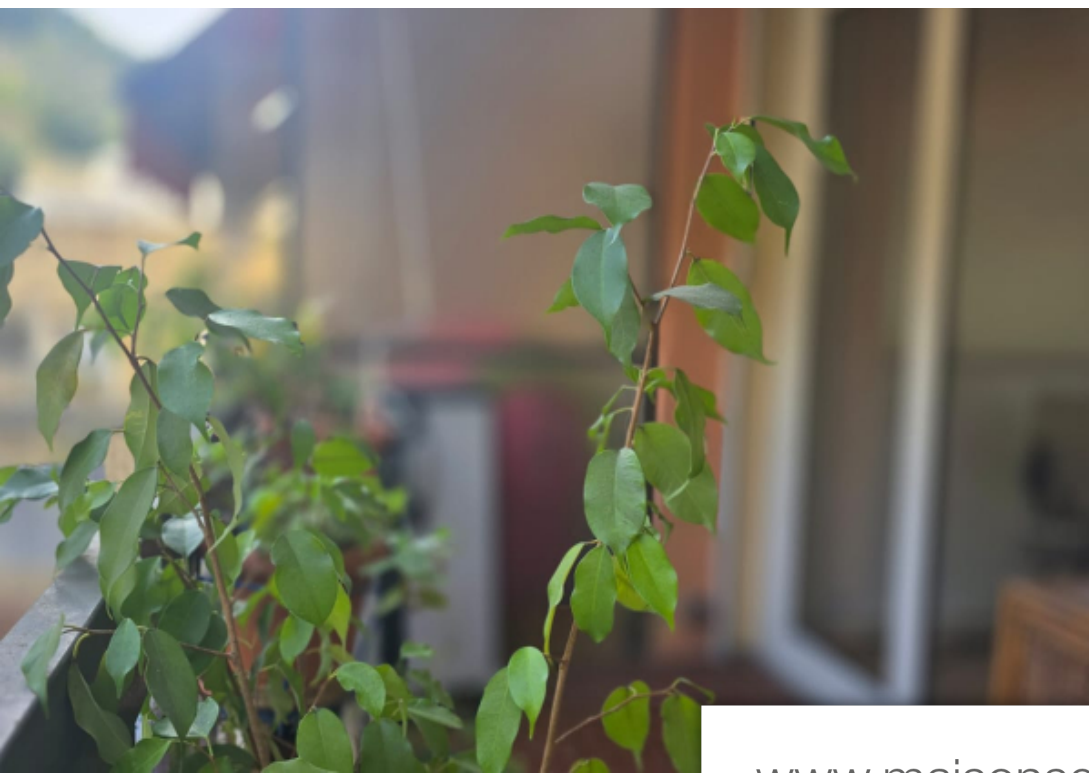
12 avenue Général De Gaulle - 06500 MENTON

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

