



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	2557011
Prix	450 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Menton « vieille ville », au calme, vue mer, appartement de 54 m2 en duplex, superbement rénové et climatisé, exposé sud-est avec un atout indéniable supplémentaire, sa terrasse tropézienne de 13 m2, vue panoramique, mer, la basilique Saint-Michel, jusqu'à la pointe de l'Italie. Cet appartement se compose d'une entrée, séjour lumineux d'angle avec 3 fenêtres vue mer, cuisine équipée, 2 chambres, rangement, salle douche avec wc et wc indépendant. Bien très recherché pour la location avec une excellente rentabilité. Option meublé possible. Pas de charges Taxe foncière 620 €/an Bien unique de par son ...

Menton "old town", quiet, sea view, 54 m2 duplex apartment, superbly renovated and air-conditioned, south-east facing with an additional undeniable asset, its 13 m2 tropézienne terrace, panoramic view, sea, Saint-Michel basilica, to the tip of Italy. This apartment consists of an entrance, bright corner living room, with 3 windows, sea view, fitted kitchen, 2 bedrooms, storage, shower room with wc, and separate wc. Much sought after for rental with excellent profitability. Furnished option possible. No charges Property tax 620 € / year Unique by its location, its services, its renovation, and its ...

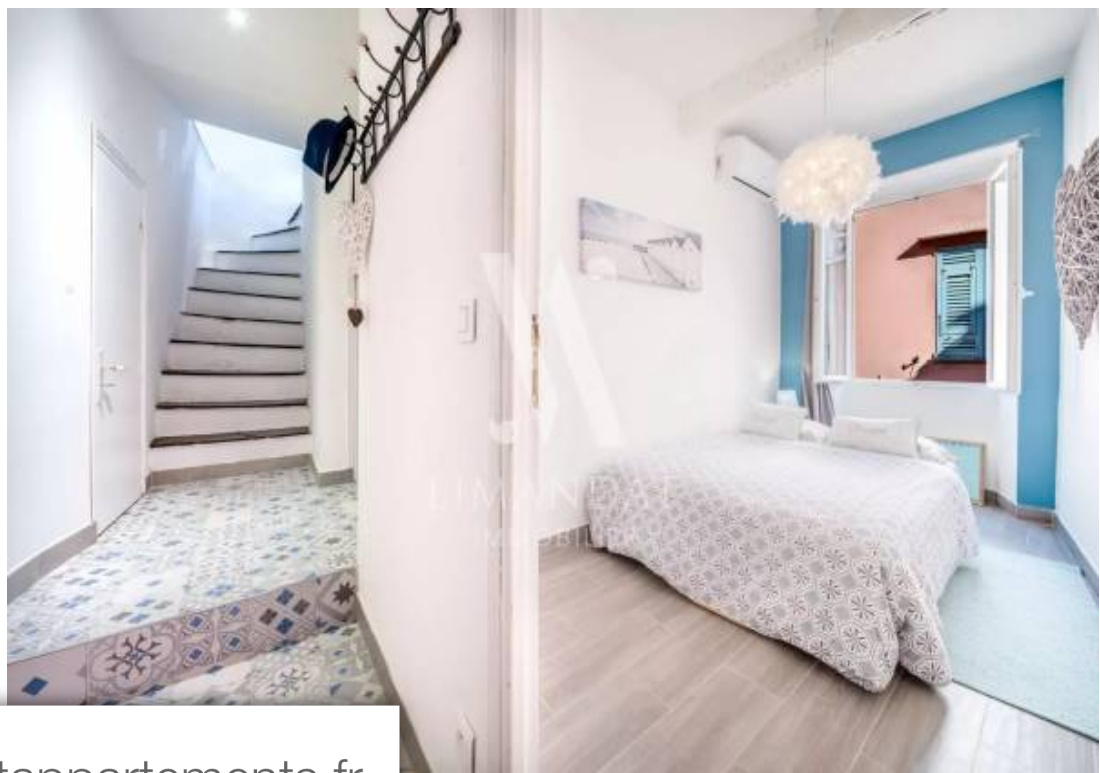
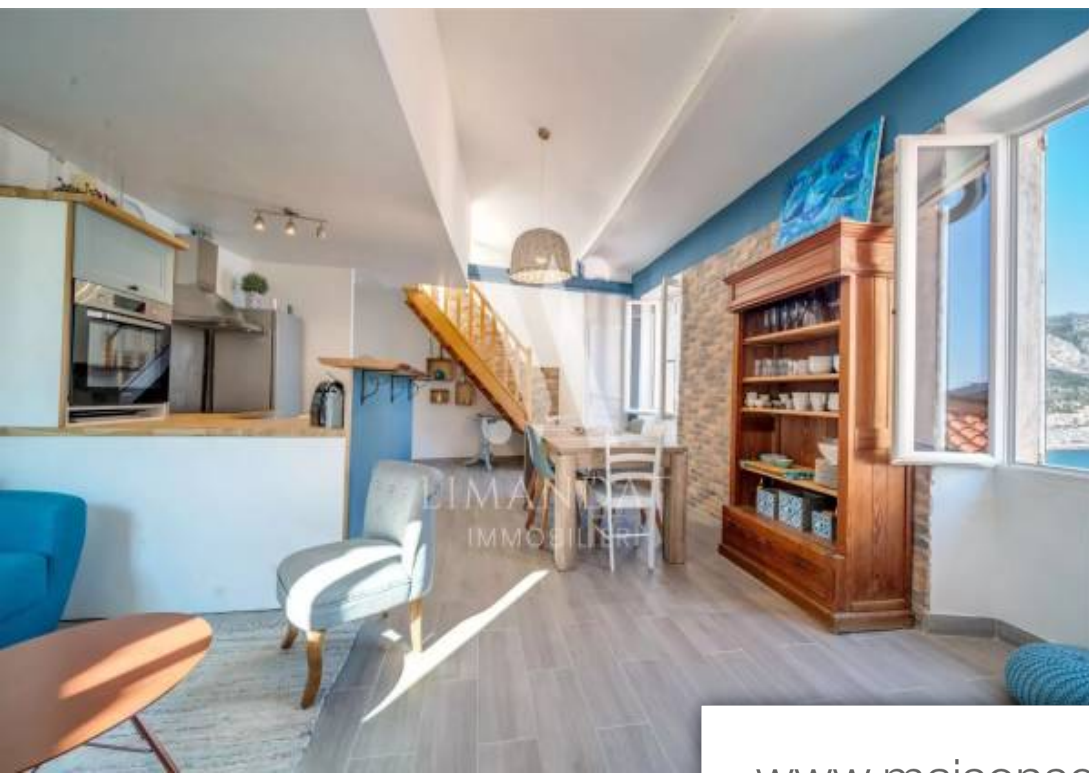
LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

