



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>607</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Hugo galtier 07 56 988 100 idéalement situé dans le secteur du borrijo, cet emplacement vous permet de faire vos trajets du quotidien sans votre véhicule : commerces, écoles, collège, lycée et salle de sport. La gare vous permettra de rejoindre monaco et vintimille en quelques minutes seulement. La plage, se trouvant à proximité, vous assurera de beaux moments de détente avec ses eaux turquoise. Agencements soignés, prestations haut de gamme, harmonie des volumes, espaces extérieurs généreux. Magnifique t4 de 105m<sup>2</sup> avec un extérieur de 55m<sup>2</sup> au dernier étage. Pièce de VI de 40m<sup>2</sup> ouvert sur une loggia de 55m<sup>2</sup> <sup>2</sup>, trois belles chambres dont une suite parentale, salle de bains et wc séparés. Prix : 695 000€ double box en sus : 35 000€. Remise des clés en octobre 2024 faites vous accompagner dans votre recherche immobilière par hugo 07 56 988 100 galtier pas de frais d'agence et bénéficiez d'autres avantages : - frais de notaire réduits - financez votre acquisition jusqu'à 40% sans intérêts - normes bbc - faibles charges  
\* photos non contractuelles

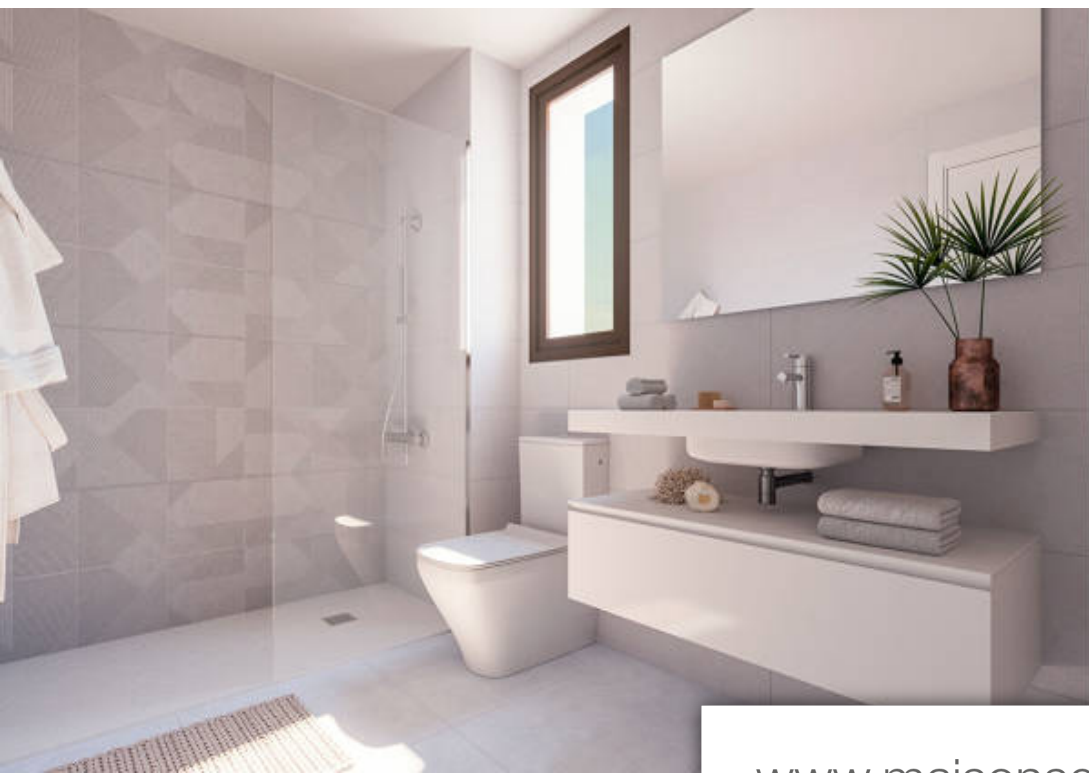
## MONAPPART9 NICE

455 promenade des Anglais Arénas B - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**AZIZA BINET**

06 23 36 24 66  
a.binet@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

