



Pièces	5 Pièces
Superficie	102 m²
Référence	95
Prix	665 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Nextimmo vous propose de déménager dans un quartier calme pour un charmant appartement traversant proche de carnoles sans vis à vis accompagné de 3 chambres et d'une large terrasse assez profonde à Menton. Bâtiment avec accessibilité PMR. La construction de l'appartement date de 2018. Il se trouve au 1er étage ; le bâtiment a un ascenseur. Habitation intéressante pour un couple avec deux enfants. L'espace intérieur est constitué d'un espace cuisine et un espace nuit comprenant 3 chambres. Aspect important, l'ensemble des deux salles de bains sont une source de confort indéniable. Sa surface intérieure totalise 102m2 selon la loi Carrez. Des fenêtres à double vitrage garantissent la tranquillité des occupants. L'habitation s'accompagne d'une alarme protégeant les lieux. Elle s'accompagne d'un espace de stockage en sous-sol. Est aux dernières normes en matière de réglementation thermique, ayant reçu le label de bâtiment à basse consommation garantissant des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, vous disposerez d'une terrasse occupant 24m2 pour vivre au soleil, ce qui amène la superficie utile à 126m2. Possibilité d'acquérir en supplément des stationnements et une cave. ...

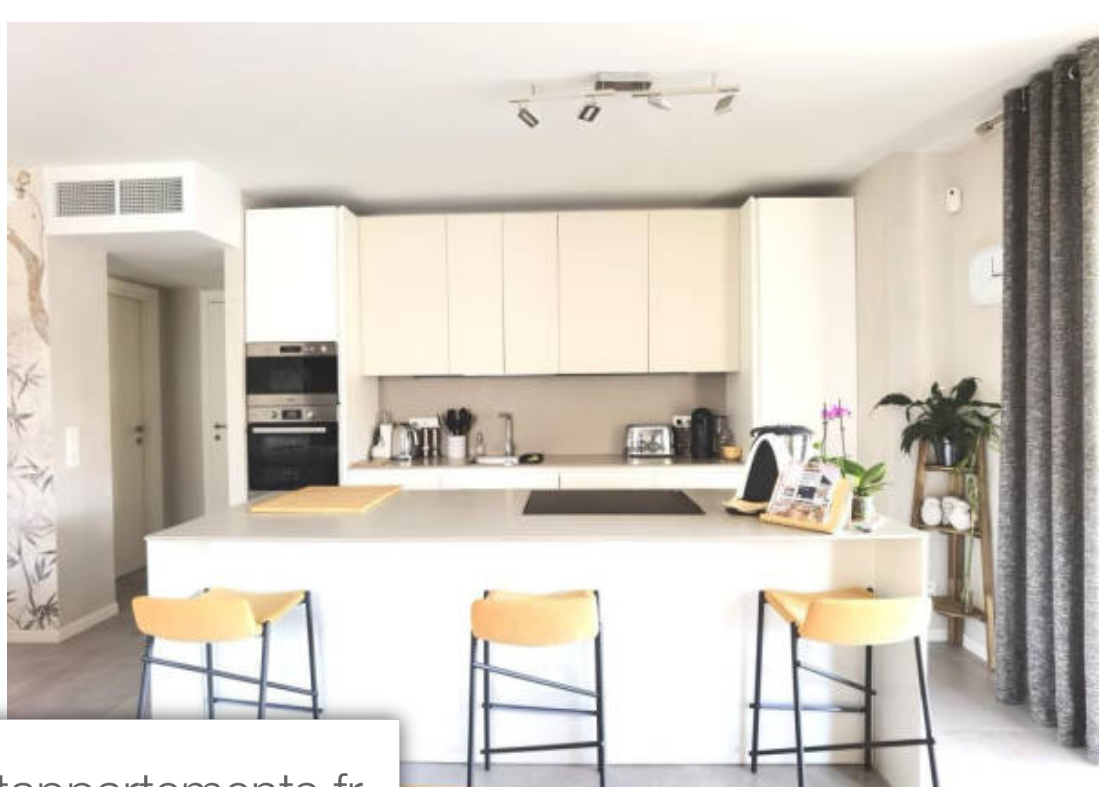
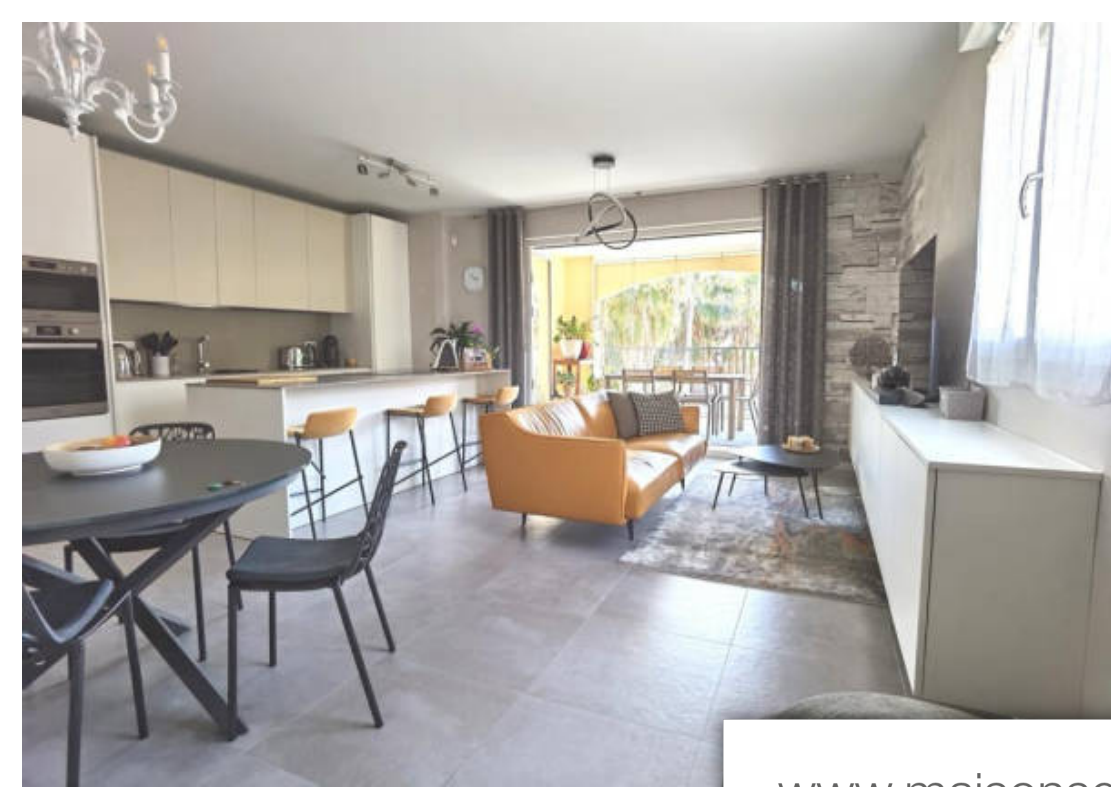
NEXT IMMO

31 Avenue de Verdun - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

