



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1071</b>
Prix	<b>325 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Nextimmo vous propose dans une résidence de standing de réaliser un bel investissement avec un appartement assez grand pour un T1 avec une jolie terrasse de belle profondeur dans la commune de Menton. Bâtiment respectant les normes d'accessibilité. Cet appartement est au 4e étage ; les sportifs pourront monter à pied mais la résidence dispose d'un ascenseur. Domicile d'une surface de 36m2 constitué d'une salle d'eau, une chambre, un coin salon de 20m2 et un espace cuisine. À l'extérieur, vous disposerez d'une terrasse mesurant 7.32m2 pour bronzer, ce qui amène la surface exploitable à 43.32m2. L'habitation donne accès à une place de parking privative. Le prix de mise en vente est de 325 000 EUR. Un logement qui peut correspondre à un investisseur.



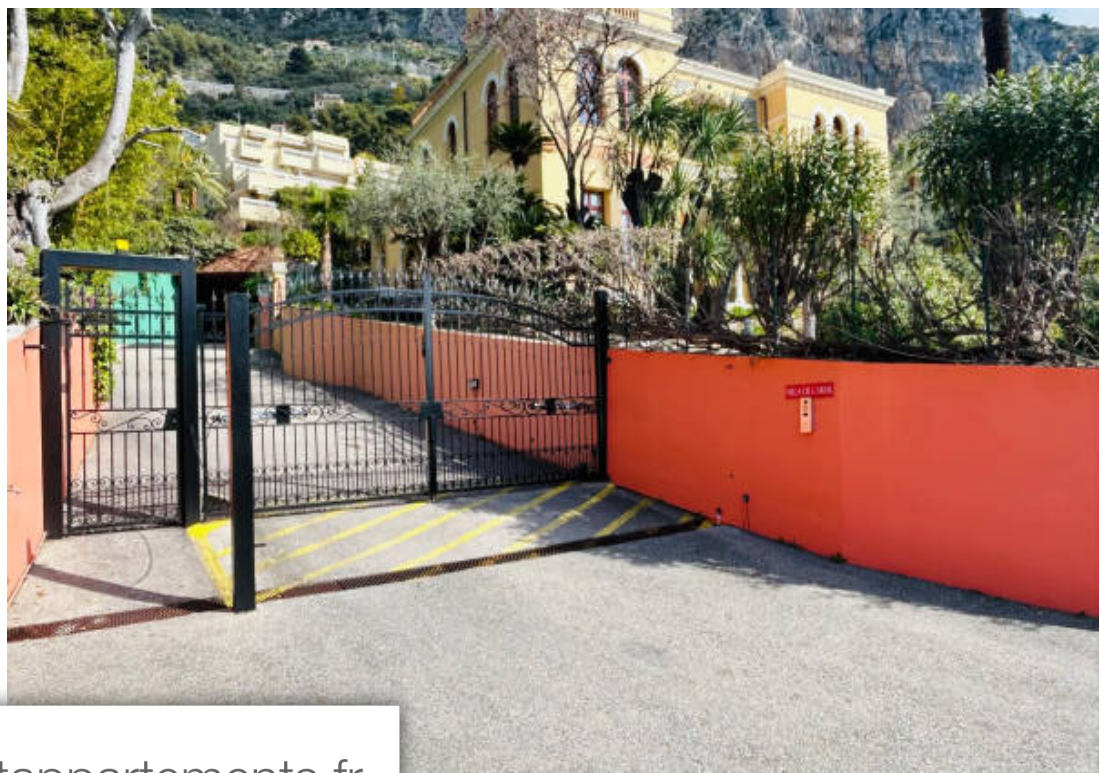
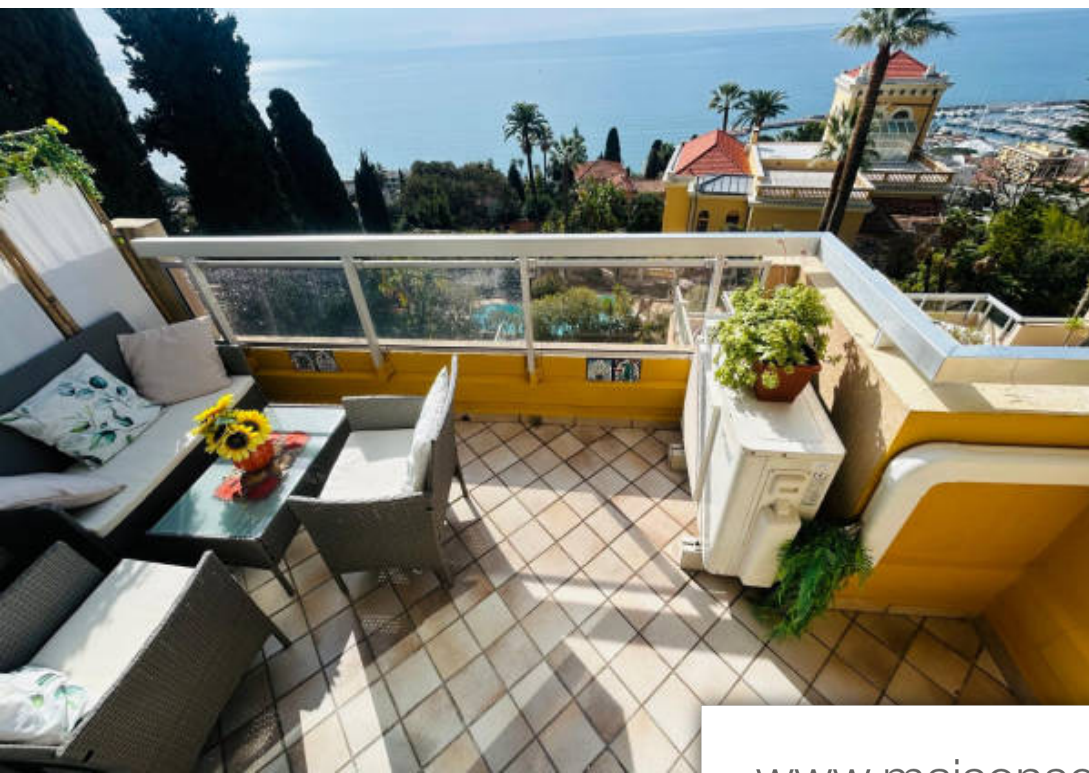
## NEXT IMMO

31 Avenue de Verdun - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

