



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82503954</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

**\*\*exclusivité\*\***joli 2 pièces traversant de 67 m<sup>2</sup> (loi carrez), transformable en 3 pièces, situé au 4eme étage et à courte distance de marche du centre-ville de menton et de la mer. Il comprend : une spacieuse entrée avec rangements, un séjour d'environ 26 m<sup>2</sup> donnant sur une grande terrasse en exposition sud avec vue mer, une chambre de 14 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, une salle de bain, et un wc indépendant. Travaux à prévoir. Vendu avec une cave.

**\*\*sole agent\*\****beautiful 1-bedroom apartment with 67 sqm of habitable space, with possibility of creating a second bedroom, located on the fourth floor and a short walking distance away from the centre of menton and the sea. It comprises: a spacious entrance hall with cupboards, a large living room opening onto a south-facing terrace with sea views, a spacious bedroom, a separate kitchen, a bathroom and a separate toilet. Sold with a cellar space.*

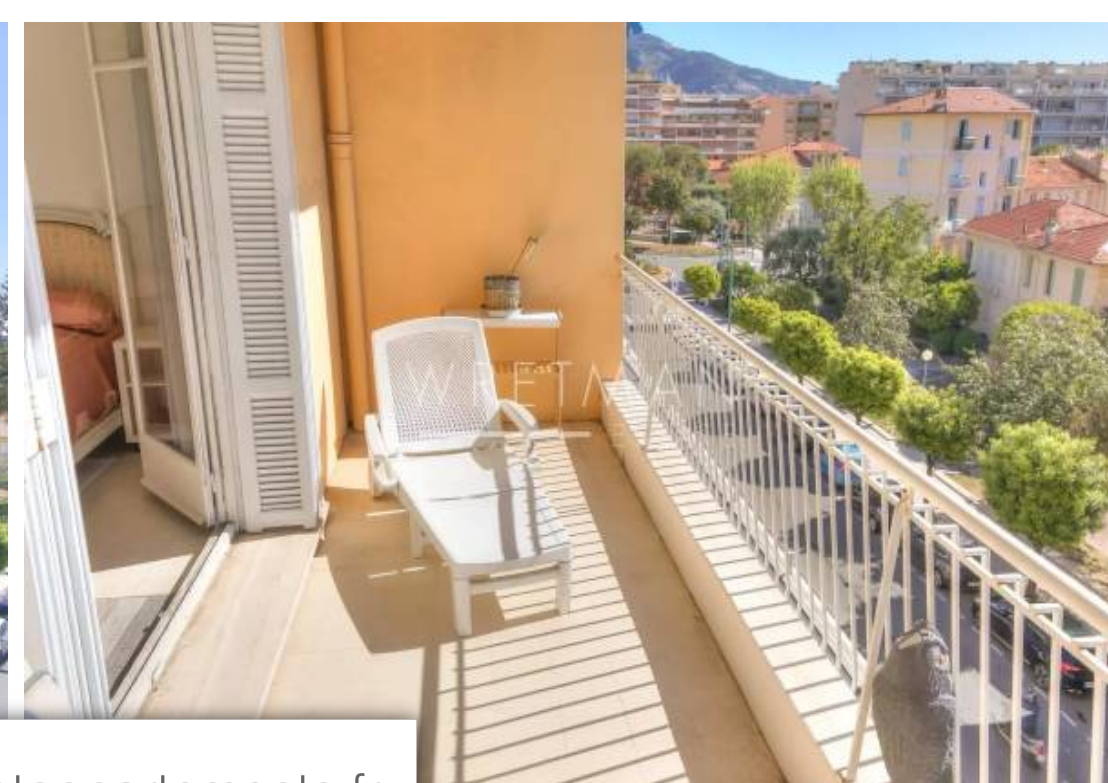
## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

