



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	1891105
Prix	251 000 €

Mérignac

Appartement à vendre (33700)

iad France - Alexandra Belis vous propose: Appartement de 68 m² avec un balcon de 7 m² exposé plein sud donnant sur une superbe vue arborée. Idéal pour les petits déjeuners ou les apéros au soleil. Celui-ci se compose d'une chambre avec son dressing, d'un bureau pouvant servir de seconde chambre (un lit mural très pratique permettant un gain de place est déjà installé et peut être vendu lors de la vente), d'une superbe cuisine moderne aménagée et équipée, d'un séjour et un salon très lumineux, d'une salle d'eau rénovée et au goût du jour et d'une petite buanderie permettant d'y mettre lave linge et sèche linge. Petit plus, Une cave fait partie de la vente. Des places de parking sont disponibles dans la résidence. Celle-ci est fermée et sécurisée. A 5 minutes à pieds du centre de Mérignac où se trouve toutes commodités. Petits bars, restaurants et cinéma s'y trouvent aussi. Alors n'hésitez pas pour une visite cet appartement est juste magnifique. La presente annonce immobiliere vise 2 lots situés dans une copropriété de 154 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel ...

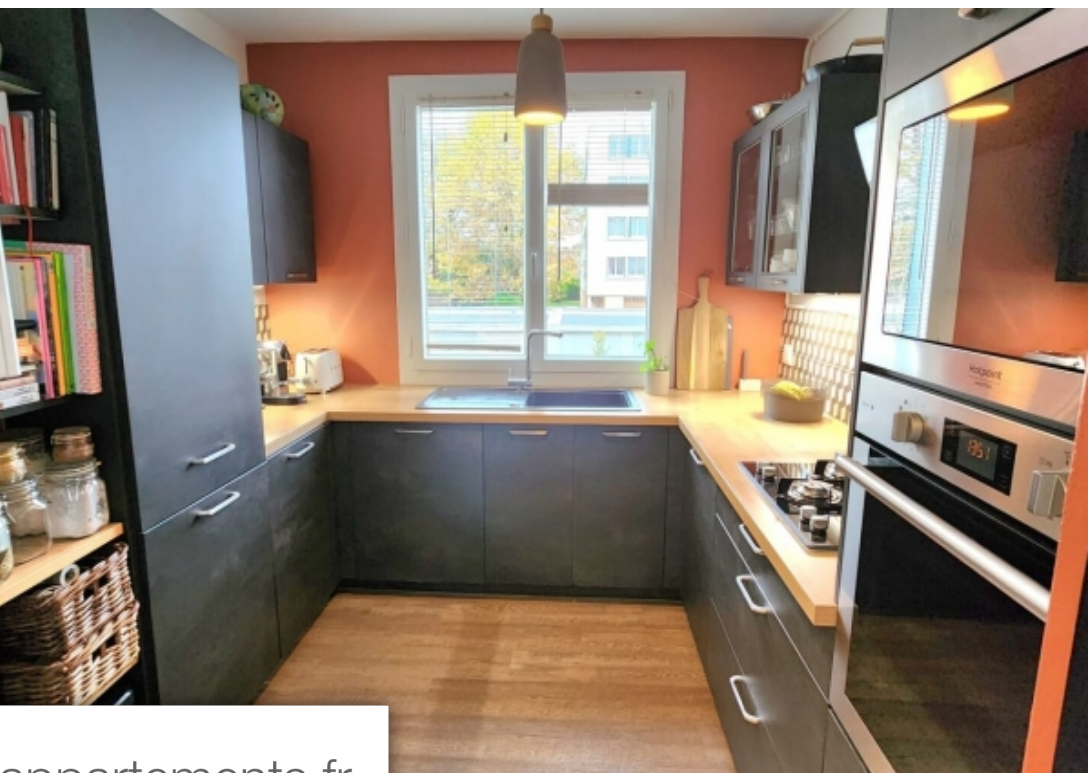
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

