



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-455</b>
Prix	<b>149 000 €</b>

# Mérignac

## Appartement à vendre (33700)

Dans une résidence avec piscine et tennis, appartement traversant d'environ 45m2, lumineux et en bon état. Il est composé d'une entrée avec un placard, une cuisine aménagée, un séjour, un dégagement, une chambre avec placard, une salle d'eau et un WC séparé. Un cellier privatif au 3ème étage et une place de parking privative en extérieur viennent compléter le bien. Vous bénéficierez dans la résidence d'une piscine et d'un terrain de tennis en parfait état. La copropriété est située à proximité immédiate des commodités, des transports et des commerces. Idéal pour un premier achat, ou un investissement locatif.

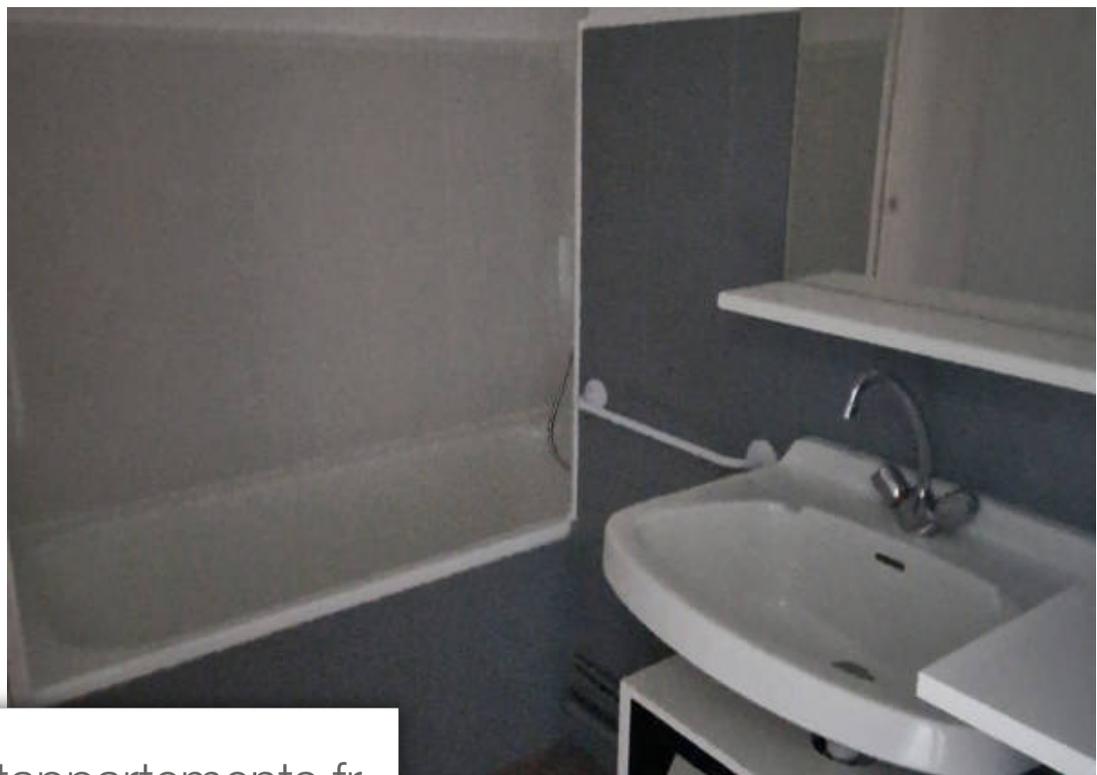
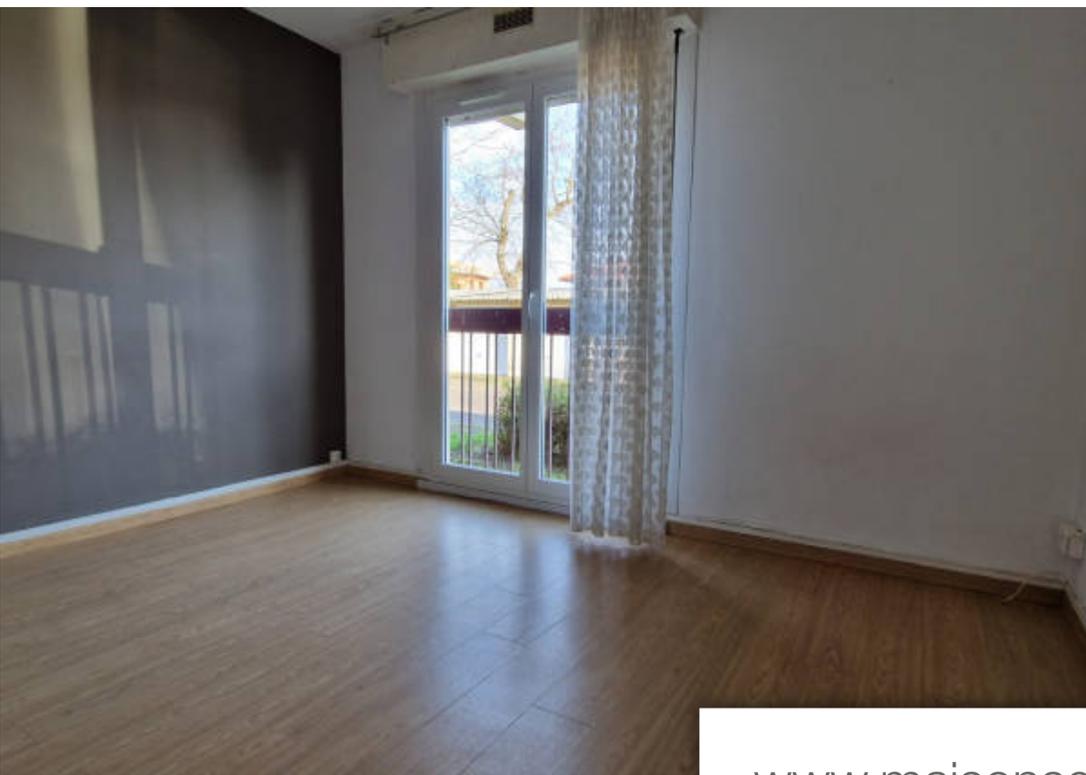
## **IMMOBILIERE DES PIERRES BLONDES**

143 rue Mac Carthy - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

