



Pièces	6 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	JD1721
Prix	595 000 €

Meschers sur Gironde

Appartement à vendre (17132)

Véritable perle de culture, cet appartement localisé en bord de mer à meschers-sur-gironde bénéficie d'une vue mer panoramique incroyable. Situé au premier étage d'une petite copropriété de 11 lots, cet appartement de charme de presque 89 m² dispose d'une très belle pièce de VI se prolongeant sur un balcon terrasse, quatre chambres et deux salles d'eau. Au sein de sa résidence sécurisée, cette propriété bénéficie d'une place de parking privative, d'un jardin privatif, de sa propre grotte troglodyte avec terrasse vue mer, d'une cave et d'un carrel commun à la copropriété. A seulement 15 min de royan, ce bel appartement est vendu meublé à l'exception de quelques tableaux et une lampe. Ce duplex cosy constitue un chaleureux havre de paix propice à se ressourcer en admirant de fabuleux couchers de soleil. Brochure détaillée et vidéo sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Frmaxwell- baynes christie's international real estate27 quai Valin17000 la rochelleFranceinternational real estate - immobilier internationalalla rochelle - ile de ré - royan - ile d'oléroncontact +33 \(0\)6 62 49 61 23](http://www.Georisques.Gouv.Frmaxwell-bayneschristie'sinternationalrealestate27quaiValin17000laRochelleFranceinternationalrealestate-immobilierinternationalallaRochelle-iledeRé-royan-iled'Oléroncontact+33(0)662496123)

MAXWELL-BAYNES CHRISTIES LA ROCHELLE

27 Quai Valin - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

