



Pièces	2 Pièces
Superficie	38 m²
Référence	1115
Prix	231 000 €

Meythet

Appartement à vendre (74960)

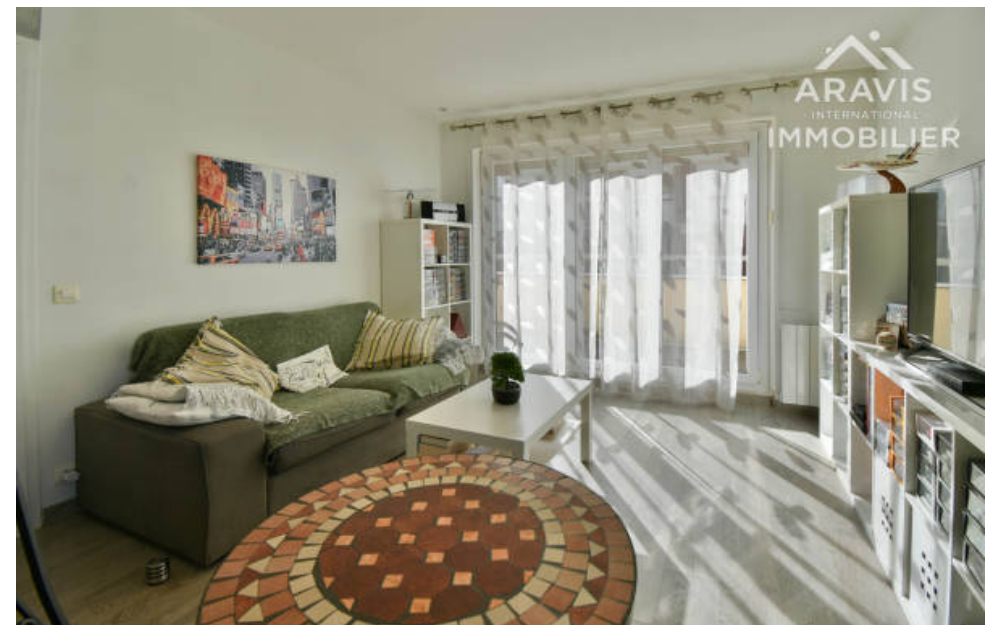
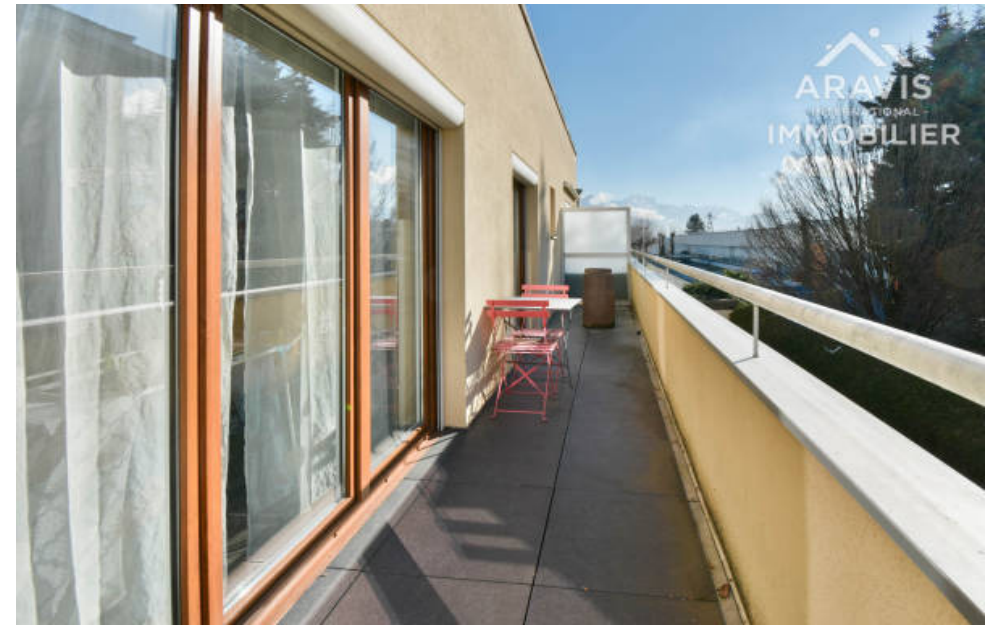
Situé au premier étage d'une charmante copropriété au centre-ville de Meythet, cet appartement t2 de 38m2 entièrement rénové offre un espace de vie agréable. Composé d'une entrée avec placard, d'un séjour-cuisine lumineux, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau et de toilettes indépendantes, il dispose d'un chauffage individuel électrique. L'atout majeur de ce bien est sa belle terrasse de 12 m2 orientée plein sud, idéale pour profiter du soleil. Sa proximité avec l'embranchement autoroutier annecy nord (5 minutes) facilite les déplacements. En bonus, une cave en sous-sol offre un espace de stockage supplémentaire. Ne manquez pas cette opportunité d'habiter au coeur de Meythet, alliant confort moderne et emplacement stratégique. Le bien est vendu loué : le bail se termine au mois de mai 2025 prix affichés honoraires d'agence inclus (5% ttc à la charge de l'acquéreur). Votre agent commercial en immobilier : arthur prud'homme : +33 (0)6 89 52 57 93. Rsac annecy 953 885 639 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) cpi 7401 2016 000 017 580

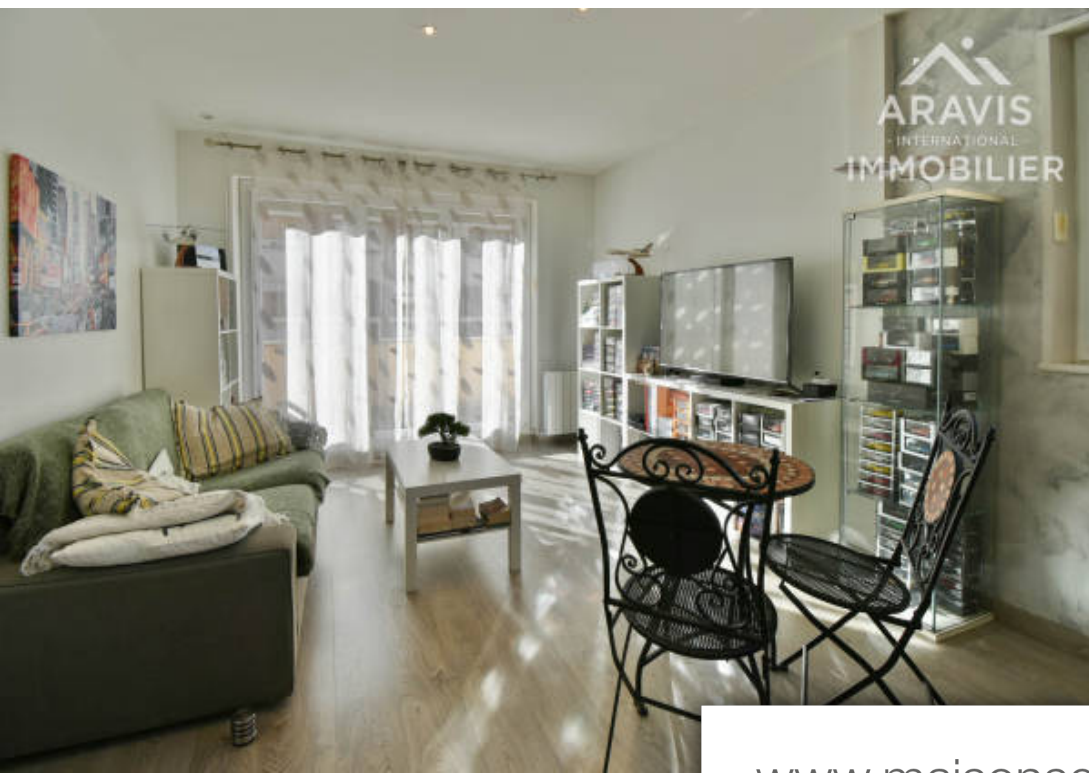
ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue Carnot - 74210 FAVERGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER

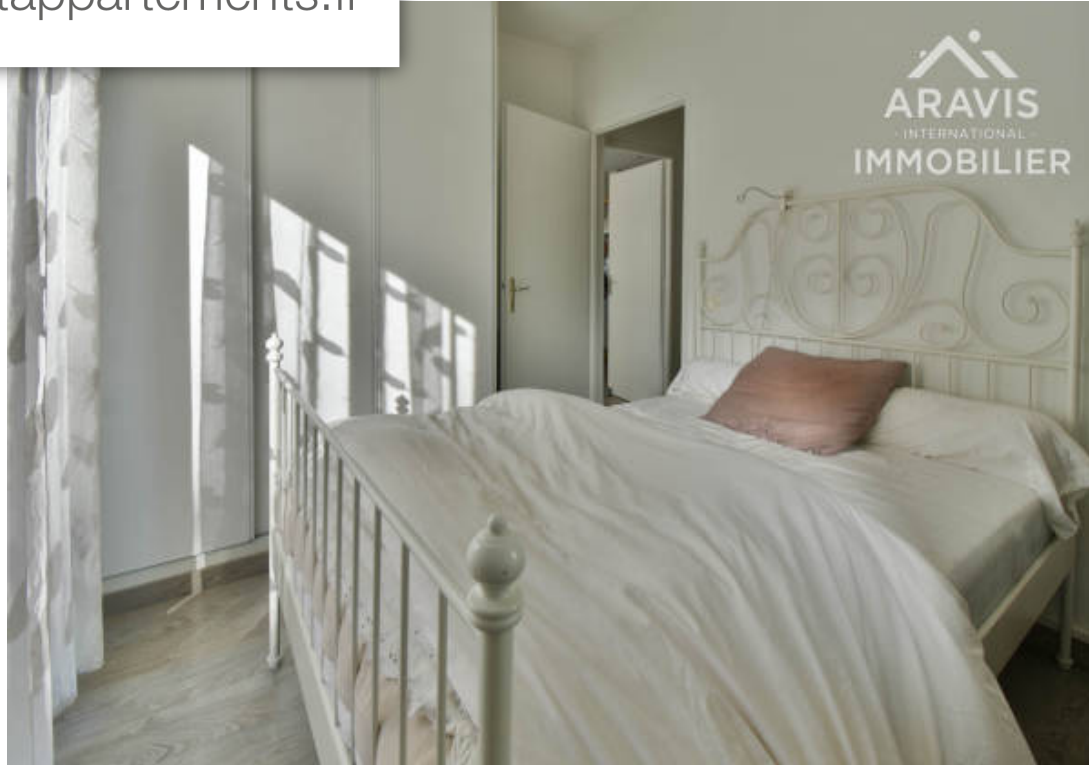


ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER



ARAVIS
INTERNATIONAL
IMMOBILIER