



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>114 m²</b>    |
| Référence  | <b>86705172</b>  |
| Prix       | <b>304 500 €</b> |

## Mirabel Aux Baronnies

### Appartement à vendre (26110)

Ce duplex d'environ 114m<sup>2</sup> est situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble en pierre, au cœur du village de Mirabel-aux-Baronnies. Une grande pièce de vie comprenant une cuisine équipée et aménagée avec poêle à granulés. Le même niveau abrite une chambre avec dressing et une salle d'eau ainsi qu'une deuxième chambre avec sa salle d'eau également. À l'étage un espace bureau ainsi qu'une mezzanine ouverte sur le séjour donne l'accès à la terrasse avec vue sur la nature environnante et le Mont Ventoux. Cet appartement entièrement rénové en 2022 offre des prestations chaleureuses et une ambiance cosy en plein village, proximité immédiate avec les commerces. Le plus, un local à vélo au rez-de-chaussée.

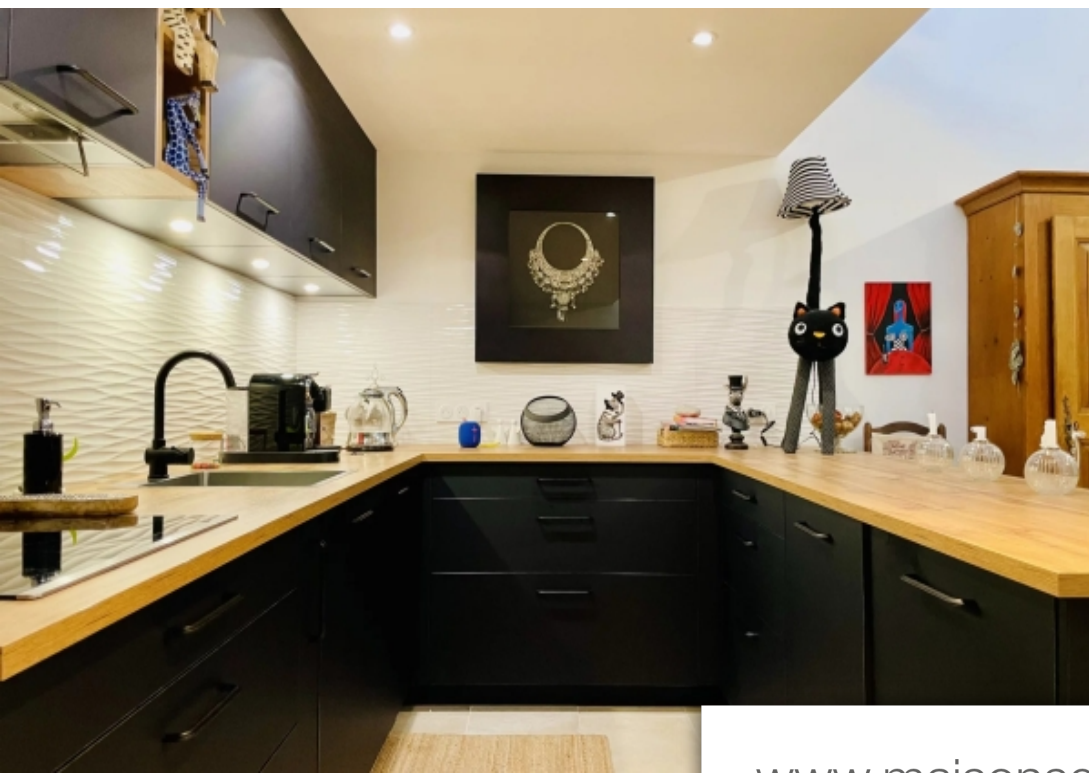
## COTTET IMMOBILIER

24 avenue Jules Ferry - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

