



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>497V139A</b>
Prix	<b>252 000 €</b>

Montauroux

Appartement à vendre (83440)

Mandat: 3663 " haut de villa 3 pièces avec jardin " idéalement situé à proximité des écoles et commerces, ce charmant haut de villa de 82,89 m<sup>2</sup> carrez, est situé dans une petite copropriété de trois logements, il bénéficie d'une terrasse de 13,45 m<sup>2</sup>, d'une vue panoramique et d'un jardin privatif de 400 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une salle de bains, d'un grand salon de 31,90 m<sup>2</sup> avec poêle à granulés, d'une cuisine équipée indépendante, une buanderie avec wc, deux chambres dont une avec dressing. Prestations et équipements : parkings à disposition dans la copropriété, garage de 25 m<sup>2</sup>, climatisation réversible gainée, huisseries double vitrage pvc, exposition sud-ouest. Charges faibles : environ 80 € / mois (frais de gestion + assurance) écoles à 5 minutes à pied et commerces à 15 minutes en voiture

## AGENCE IMMOBILIERE DU TIGNET

370 route de Draguignan - 06530 LE TIGNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

