



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5970962</b>
Prix	<b>760 €</b>

Montélimar

Appartement à louer (26200)

Montélimar, proche centre-ville, appartement dans résidence sécurisée situé au 1er étage avec ascenseur. D'une surface de 66.26 m<sup>2</sup>, il dispose d'une cuisine, d'un séjour d'environ 22 m<sup>2</sup>, 2 chambres, 1 salle d'eau et 1 toilette. L'appartement possède également une terrasse de 7 m<sup>2</sup> avec vue sur la piscine collective ainsi qu'une cave, et deux places de parking privées. La résidence dispose également d'un terrain de tennis. Loyer : 670 € + 90 € de provisions sur charges (eau froide, charges de copropriété et provision de la taxe OM) soit 760 € charges comprises. Dépôt de garantie : 670 €. CDI / Retraite avec revenus mensuels nets à 3 fois le montant du loyer. Honoraires d'agence : 482 € TTC + 130 € TTC de frais d'état des lieux soit 612 € TTC. Disponible le 1er mai 2024.



## **JP HUGON SARL AGENCE LA PROVENCALE**

16BIS AVENUE D AYGU - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

