



Pièces	4 Pièces
Superficie	126 m²
Référence	T2238
Prix	285 000 €

Montélimar

Appartement à vendre (26200)

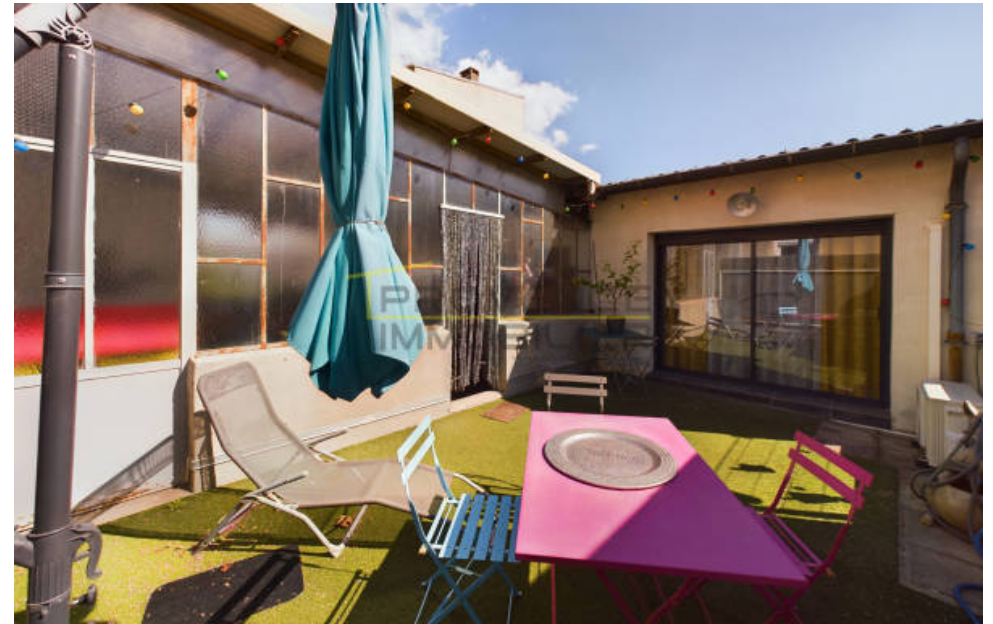
Cet appartement atypique est idéalement situé à Montélimar, à proximité du centre-ville et de la gare. Avec une généreuse superficie habitable de 126,88 m², il se distingue par sa véranda de style atelier de 38 m² et une magnifique terrasse ensoleillée de 21 m². L'espace de V1 principal représente 64 m² avec un puits de lumière, comprenant une cuisine américaine, offrant un agencement spacieux et convivial. Ce bien propose 3 chambres, dont 2 s'ouvrant sur une loggia, une salle d'eau et une buanderie. La climatisation réversible assure un confort optimal tout au long de l'année. De plus, vous bénéficiez d'un vaste cellier de 32 m² pour le stockage et la possibilité de garer vos deux roues. Les charges associées à cet appartement sont particulièrement faibles, ce qui en fait une opportunité exceptionnelle. Si vous souhaitez plus d'informations ou le visiter, contactez dès à présent Amélie Meireles au 06 18 08 93 27 de l'agence Provence Immobilier à Montélimar.

PROVENCE IMMOBILIER BY TERRAS IMMOBILIER

23 Boulevard Meynot - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

