



Pièces	Studio
Superficie	20 m²
Référence	2390
Prix	95 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Montpellier - quartier saint roch - dans une résidence récente ' campus comedie' , studio de 19,20m2 situé au 3eme étage comprenant un séjour avec kichnette équipée , et une salle d'eau . A visiter sans plus tarder ! Actuellement loué 275eur +73eur soit 348eur charges comprises jusqu'en décembre 2026 a 6 minutes a pied de l'arrêt de tram nouveau saint roch. Bien soumis au statut juridique de la copropriété charges annuelles de copropriété (montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1171eur pour tous renseignements complementaires ou visite veuillez contacter : jessica andrieux 07 81 72 37 94 agence amj immo

AMJ IMMO

15 Rue de la Guette - 34470 PEROLS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

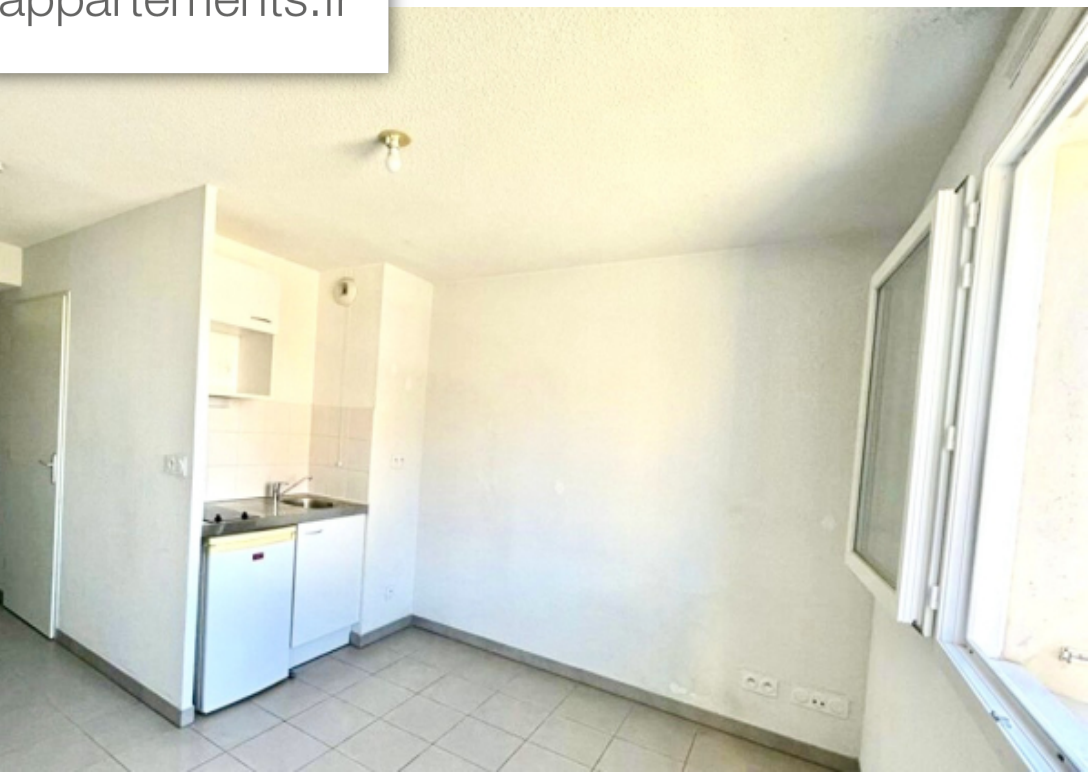
B413

Annexé à la minute d'un acte notarié par M^{re} Christophe CAULIER, Notaire assermenté, A BAILLARGUES 34070, le 21.12.12.

sejour/cuisine	14,7 m ²
salle d'eau/WC	4,5 m ²
SURFACE HABITABLE	19,2 m²

Plan sans échelle

NOTA : Le présent document sert à la figure et la disposition générale de l'appartement. On ne lui doit pas attacher d'importance en fonction des techniques réglementaires de la mesure, qui ne sont pas connues, les dimensions réelles des locaux sont indiquées sur le plan.



rue Colin - ZAC Saint Roch - Montpellier