



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83258558</b>
Prix	<b>170 000 €</b>

# Montpellier

## Appartement à vendre (34000)

Vente interactive en exclusivité-prix de depart hai : 170 000€enchères prévues du 06/05/2024, 20h au 07/05/2024, 20h. Ovalie est un quartier récent ou vous trouverez de nombreux espaces verts, des commerces de proximités, deux écoles primaires, une clinique Médicale et la future ligne de tramway 5 (fin des travaux prévus pour 2025). Dans une résidence sécurisé de 2009, l'appartement se trouve au 2ème étage avec ascenseur. c'est un joli t4 de 73m² loi carrez bien entretenu ou vous Découvrirez un grand séjour, un Dégagement, 3 belles chambres avec placard, une cuisine récente ouverte sur le séjour, une salle de bains et un wc séparé. Son plus: sa terrasse bien proportionné de 10m² avec vue Dégagé sans vis à vis. Chauffage au sol modulable par pièce. Vendu avec un stationnement en sous-sol sécurisé boxable. Local Vélo sécurisé dans la résidence. A propos de la copropriété:quote part annuelle des charges estimé: 1750 € (ecs, ef, parties communes)aucune procédure en coursnombre de lots: 83les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Www. Georisques. Gouv. Frmis en vente charges vendeur. Pour toute informations et visites, ...

## **ARTHURIMMO.COM MONTPELLIER OUEST**

4 avenue de Toulouse - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

