



Pièces	5 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	5401-S16
Prix	349 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Appartement avec ascenseur en coeur de ville de montpellier donnant sur une rue de renom. Situé au première étage d'un immeuble d'une dizaine de logement, cet appartement/local est divisé en deux lots de co-propriété. Il offre une possibilité de division car il possède déjà deux entrées indépendantes. Sa double exposition sur un rue connue et une place agréable lui procure une belle exposition su rue emplacement privilégié. Actuellement enregistré en local professionnel, le bien peut redevenir à destination bourgeoise. Possibilité également d'y établir une activité libérale. Dpe: energie primaire b-45 ; gaz à effet de serre C-10 établi sur des factures réelles d'activité professionnelle. Contact : valentin roy joignable au 06 67 31 56 85 copropriété de 11 lots (pas de procédure en cours). Valentin roy (ei) agent commercial - numéro rsac : 910 122 290 - montpellier.

ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

