



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	5000-S16
Prix	315 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

En exclusivité, au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence calme et sécurisé, Découvrez cet appartement de 91 m2, baigné de lumière et intégralement rénové, à l'exposition sud est. l'appartement s'ouvre sur un sas d'entrée qui dessert toutes les pièces. Son agréable espace de vie comprenant salon et salle-à-manger s'ouvre sur un balcon filant. Dans la continuité nous trouvons une belle cuisine séparé neuve et entièrement équipé qui propose une Véranda pouvant être utilisé comme stockage ou buanderie. Le coin nuit propose trois belles chambres dont une avec placard. l'appartement dispose également d'un wc séparé, une salle d'eau et une salle de bain. Dans un quartier familial, ce bien bénéficie d'un accès facile au centre de montpellier, a l'arrêt de tram jules guesde l3 et de toutes les commodités (écoles, commerces...). Classe énergie : D / D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2022: 1190 € - 1650 €. Contact : valentin roy joignable au 06 67 31 56 85 copropriété de 24 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1440.00 euros. Valentin roy (ei) agent commercial - numéro rsac : 910 ...

ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES