



Pièces	2 Pièces
Superficie	34 m²
Référence	VA2110-ETUDESTPAUL
Prix	109 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

L'etude immobilière saint-paul et M. Adrien tur consultant immobilier tel: 06 69 44 04 92 inscrit au rsac de montpellier sous le n° 849 724 083 vous présentent à montpellier, quartier euromédecine, un appartement t2 de 34m² situé au 1er étage de la résidence 'résidence du squash' composée de 13 lots. Le bien est composé d'un séjour avec coin cuisine, une chambre avec placards et une salle de bains. Les prestations à noter : radiateurs électriques, double vitrage, volets roulants manuels, électricité refaite entièrement. Le bien est actuellement loué 520€ hors charges par mois. Les charges de copropriété ont représenté un total de 632€ par an sur le dernier exercice (eau froide incluse). Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 13 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 510.00 et 720.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre ...

ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

