



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	12307
Prix	960 €

Montpellier

Appartement à louer (34000)

Dans une résidence récente construction 2010, appartement 3 pièces de 63m² meublé et traversant. Il dispose d'une entrée avec rangement, séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, donnant sur un belle terrasse de 13 m² exposée est sans vis-à-vis et au calme. Deux chambres avec placards aménagés, salle de bains, wc séparé et garage sécurisé en sous-sol. Disponibilité immédiate ! Quartier tous commerces et tramway ligne 1 (arrêt malbosc ou euromédecine). Parc de 30 hectares avec espaces de jeux pour enfants et parcours de santé ! Proximité tous commerces : écoles, supermarché, poste, boulangerie, pharmacie, opticien, restaurant, tabac/presse, salons de coiffure, instituts de beauté, auto-école, centre médicale. Arrêt de tramway malbosc ligne 1 avec accès rapide aux hôpitaux lapeyronie et arnaud de villeneuve (2 arrêts) et facultés de sciences et des lettres(3 arrêts),... La comédie et la gare à 20 minutes de tramway ! Loyer: 890.00 € dont provision sur charges : 60 € par mois (régularisation annuelle) honoraires charge locataire : 819 € ttc conseiller immobilier dont honoraires état des lieux : 189 € ttc dépôt de garantie : 830 €

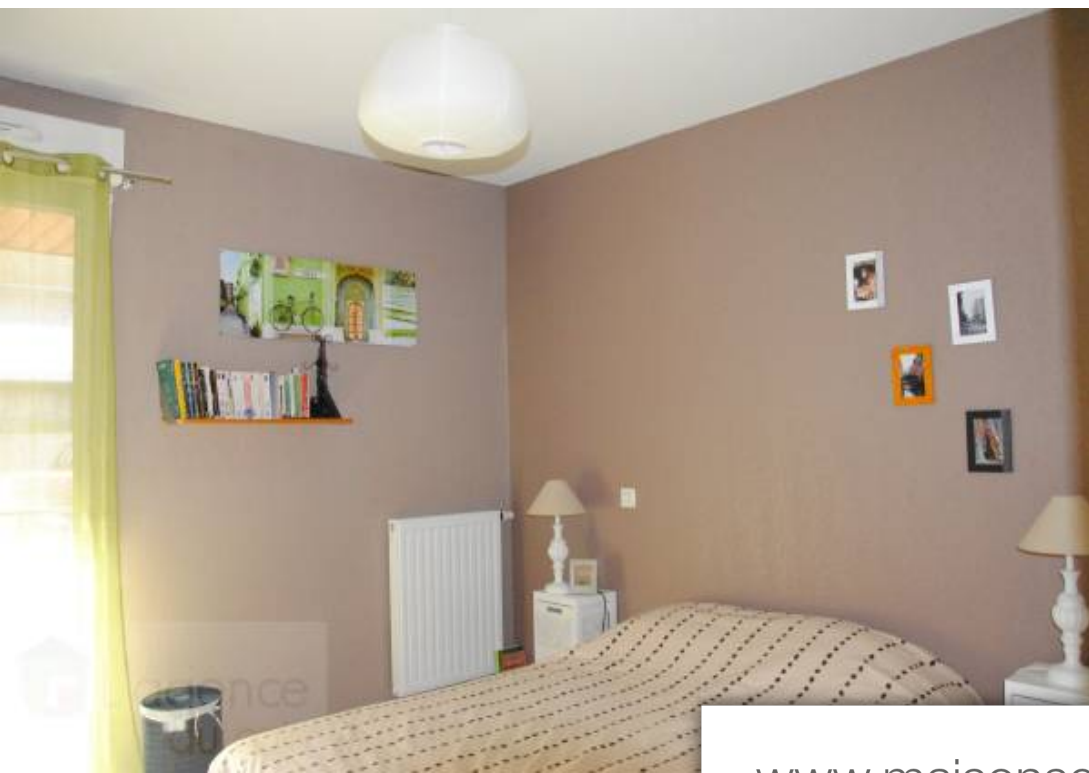
L'AGENCE DU COIN

907 avenue de Fes - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

