



L'agence
Groupe BGI
du coin

Pièces	5 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	12092
Prix	127 500 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

En exclusivité, montpellier, paillade, proche saint paul, dernier étage avec ascenseur pour cet appartement 5 pièces (4 chambres) de 97,41m², comprenant un hall d'entrée avec placard, wc séparé, séjour cuisine ouverte donnant sur terrasse exposée à l'ouest avec vue dégagée. 3 chambres profitant d'une 2ème terrasse exposée est. La 4ème chambre dispose d'un coin cuisine (possibilité rapport locatif). Salle de bains. Vendu avec garage et cave privatifs. Rénovation des fenêtres et volets roulants (artisan k par k) en 2011. Proximité tramway ligne 1 et commerces. Bon rapport locatif possible. Bien soumis au statut juridique de la copropriété. Nb de lots : 227. Charges annuelles de copropriété (montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 2 271,72 €. Honoraires charge vendeur l'agence du coin - montpellier - l'agence du coin sebastien - 04 48 19 40 40 - plus d'informations sur (réf. 3445319606)

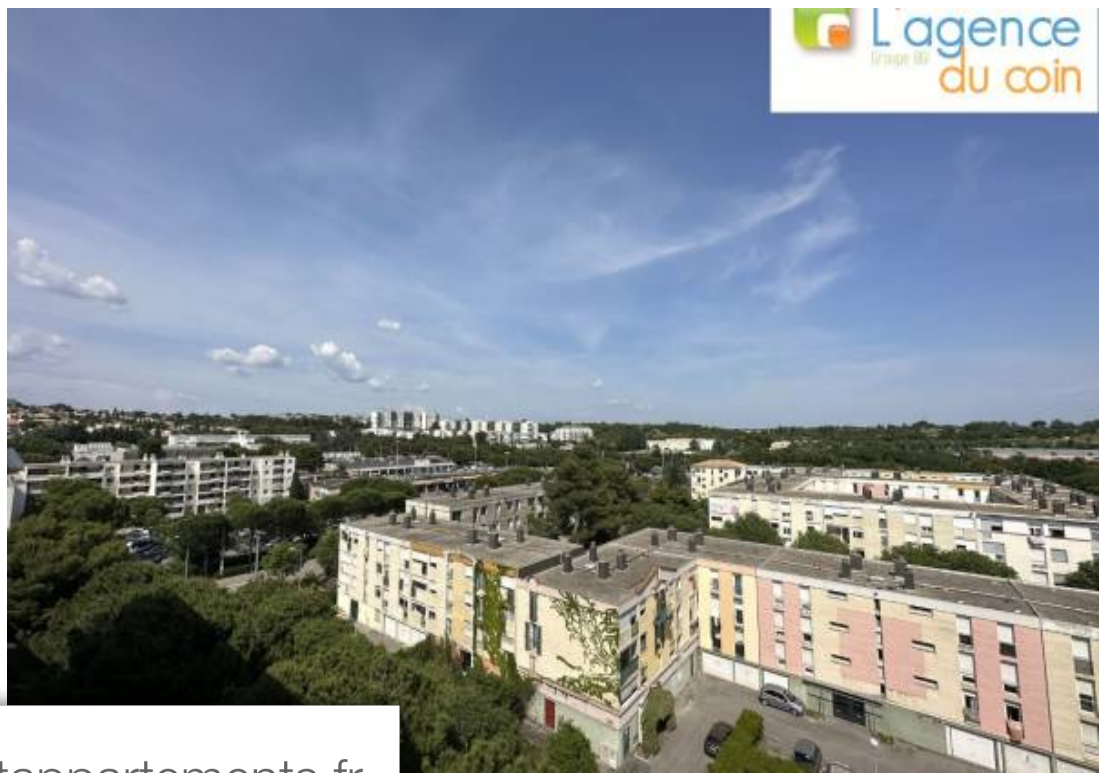
L'AGENCE DU COIN

907 avenue de Fes - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

