



Pièces	3 Pièces
Superficie	84 m²
Référence	12253
Prix	159 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Montpellier, Entre Nouveau Saint-Roch et Saint-Martin, Appartement T3 très lumineux de 84m² en 4^{ème} étage avec ascenseur et balcon filant de 5,5m². Appartement vendu loué 828€ charges comprise, bail jusqu'au 6 mai 2024. En entrant dans cet appartement vous trouverez une belle entrée avec très grands rangements, un grand séjour/cuisine de 37m² avec cuisine américaine et une loggia "buanderie/séchoir", un espace salon complémentaire transformable en une troisième chambre. 2 chambres de 11m² environ. Une grande salle d'eau ainsi qu'un WC séparé. Charges de 272€/mois comprenant l'eau froide + l'eau chaude + le chauffage. Taxe foncière de 1576€. Honoraires charge vendeur



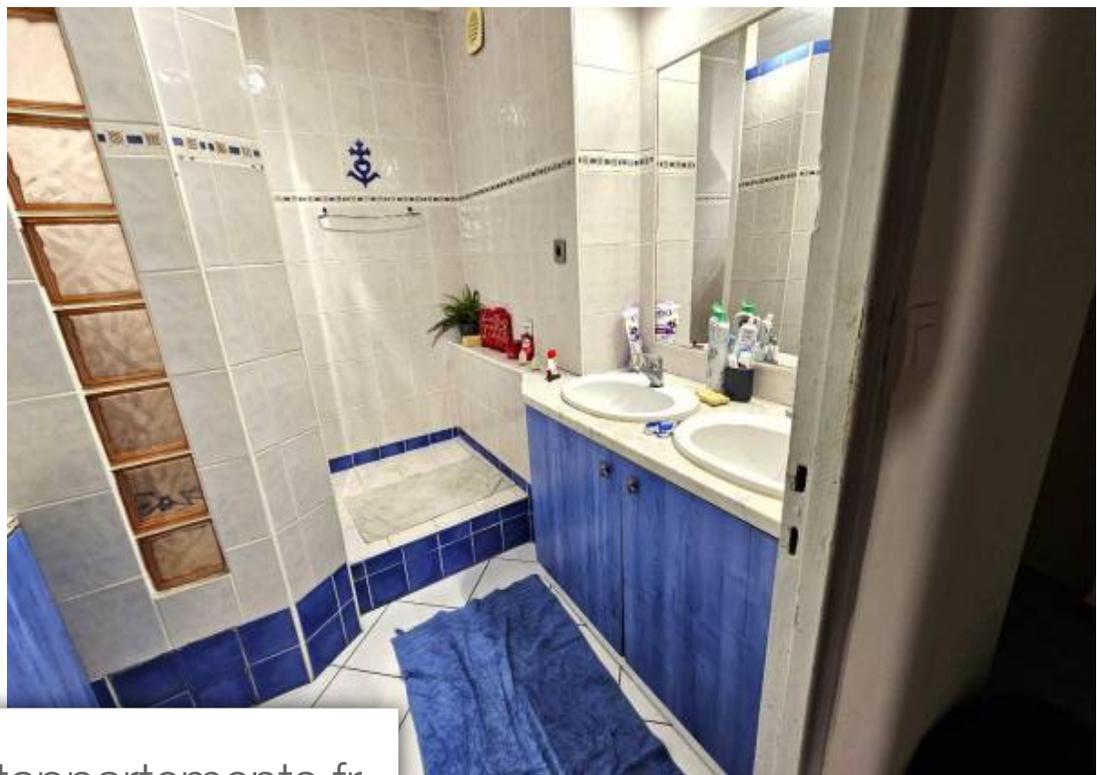
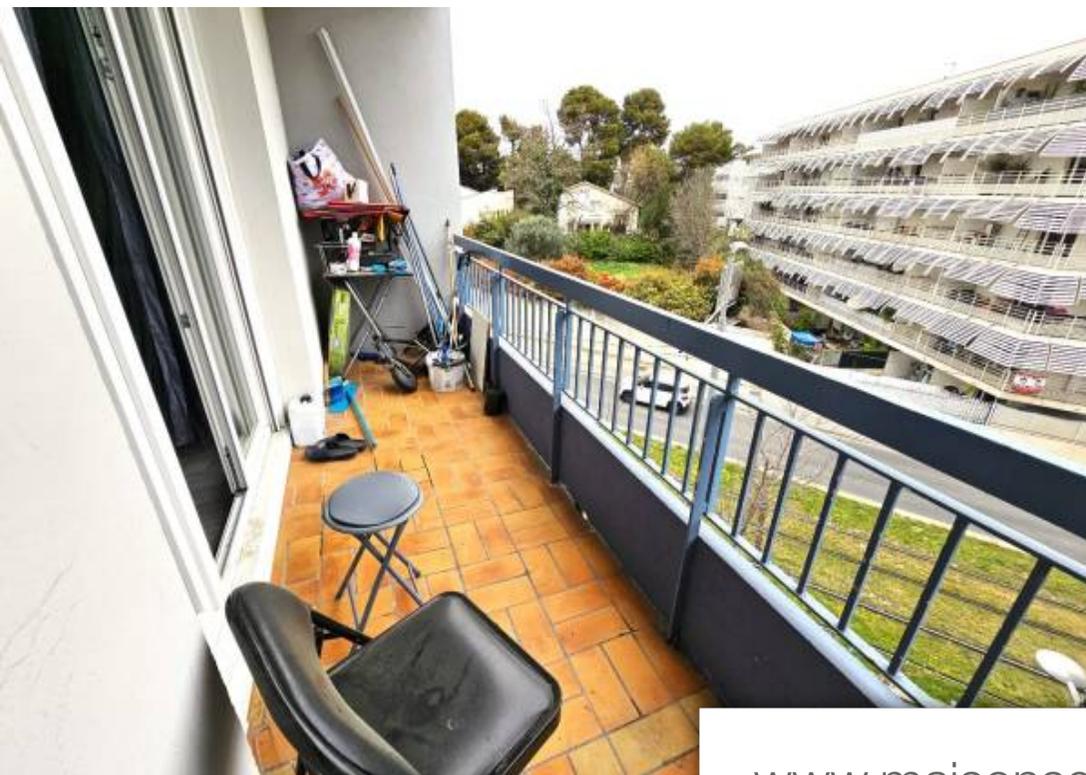
L'AGENCE DU COIN

907 avenue de Fes - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

