



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAT_1.2</b>
Prix	<b>185 000 €</b>

# Montpellier

## Appartement à vendre (34000)

Dernière opportunité pinel classique 2023 contact monappart9 : charles tomasi 06 19 60 32 75 vous cherchez un investissement immobilier exceptionnel? Ne cherchez pas plus loin! Nous sommes ravis de vous présenter cette dernière opportunité pinel classique au sein d'un programme neuf à juvignac, une commune prisée de la région, avec ses espaces verts et parcs, ses commerces et marchés locaux, et ses accès aux transports et grands axes routiers. Découvrez un appartement de type t2 au 3 eme étage, avec un beau séjour donnant accès à un jolie extérieur et une cuisine équipée gros plus : garage fermé inclus prix de l'appartement: 185 000€ livraison fin d'année 2023 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 3645€ au lieu de 11 666€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. ...

## MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**CHARLES TOMASI**

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)