



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAT_1.41</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

# Montpellier

## Appartement à vendre (340000)

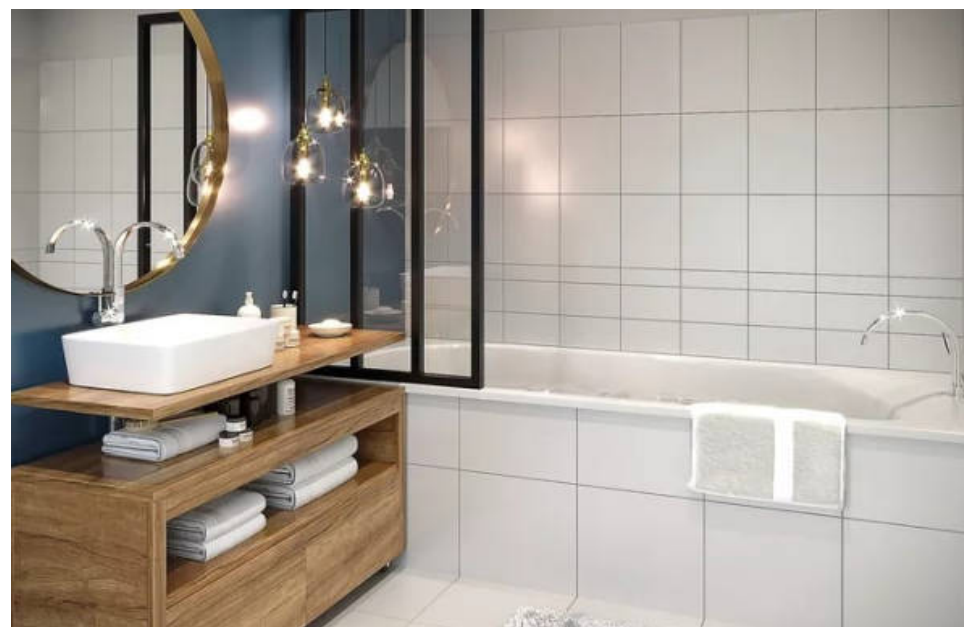
Profitez d'une vue verdoyante et d'un quartier en pleine expansion ! Visitable contact monappart9 : charles tomasi 0619603275 vous rêvez d'un espace contemporain, lumineux et spacieux au coeur de montpellier eai , dans un quartier en plein essor, ( proche futur ligne de tram 5 ) ne cherchez pas plus loin ! Avec une belle exposition pour du soleil toute la journée, une superficie de 70m<sup>2</sup> et une vue dégagée de la verdure, et sur le parc montcalm, un séjour / cuisine optimal et de belles chambres, cet appartement possède toutes les caractéristiques pour vous séduire ! Prix : 289 000€ frais de notaires offerts livraison : décembre 2023 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 7 475€ au lieu de 23 920€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. Nous écoutons vos besoins, ...

## MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**CHARLES TOMASI**

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)