



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	CAT_1.6
Prix	314 400 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Magnifique t3 avec tres grand sejour et belle exposition contact monappart9 : charles tomasi 0619603275 secteur : croix d'argent ! Vous êtes proche de toutes les commodités : commerces, transports en commun, écoles et espaces verts. Vous êtes également proche des axes routiers pour vous rendre à votre travail facilement cet appartement t3 est situé en étage élevé, il possède un grand séjour lumineux de près de 35m² est équipé de grandes ouvertures qui apportent une luminosité exceptionnelle à l'appartement. Vous pourrez profiter de la vue depuis le beau balcon qui vous offre un bel espace de détente. l'appartement dispose également d'une belle salle de bain avec une douche à l'italienne, de wc séparés et d'un cellier. Prix : 314 400€ remise des clés : 4t2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 7 850€ au lieu de 25 120€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution ...

MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

CHARLES TOMASI

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez



www.maisonsetappartements.fr